

**KISBÉR VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
K I S B É R**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilvános ülésén, 2023. október 12-én 16 óra 07 perckor, a városháza Kis tárgyalójában.

Jelen vannak:
Sinkovicz Zoltán polgármester
Vaderna Tamás alpolgármester
Andrási Tamás, Belány Róbert, Bondár Balázs, Hófer Jenő,
Muzslai Ádám, Spiegelhalter Ákos és Varga Melinda képviselő (8 fő)
Dr. Pápai Tamás jegyző
Dr. Szeiffert Ivett aljegyző
Kálmán Virág jegyzőkönyvvezető

Jelenlévő meghívottak:
Vithalmné dr. Skrihár Tünde
Pápai Mónika vagyongazdálkodási ügyintéző
Dr. J. Nagy Éva projektmenedzser
Kovács Péter közbeszerzési tanácsadó
Gerenday Zsuzsanna városigazgató
Iványiné Kele Márta igazgató
Tógyer Józsefné bizottsági külsős tag
Szabó Sándor sajtóreferens

Jelen nem lévő meghívottak:
Czunyiné Dr. Bertalan Judit országgyűlési képviselő
Kancz Csaba főispán
Bozori Zsuzsanna Kisbéri Járási Hivatalvezető
Siklósi József tervező
Csehné Németh Ilona, Horváth Renáta intézményvezető
Lakatos Tiborné Kisbér Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata elnöke
Ferenczi József, Horváth Anita, Mészárosné Varga Etelka,
Skrihár József, Szabó Ferenc, Tarr-Pintér Dániel Róbert, Horváth Lászlóné,
Kemény Péter Gyuláné, Nedoba Margit, Dr. Szarvas Annamária, Pulai
Miklós és Szakál Csaba bizottsági külsős tagok

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Köszöntöm a képviselő-testület tagjait és a megjelenteket. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 9 fővel határozatképes.

A mai ülésen a kiküldött meghívó tervezeten szereplő napirendekről tárgyal a képviselő-testület, azzal a kiegészítéssel, hogy az eredetileg 10. napirendipontként szerepeltetett Ipari park – vállalkezési szerződés módosítást 5. napirendipontként tárgyalnánk. Új témaként pedig az egyebek napirendi pont a) alpontjaként a Zöld Város - Tervezési program kerülne megtárgyalásra. A nyílt ülést követően zárt ülést fogunk tartani a kiadott napirendi pontokkal. Van-e hozzászólás, kiegészítés?

Aki elfogadja a mai ülés napirendjét az elhangzott kiegészítésekkel, módosításokkal, kérem jelezze! (9 fő)

A képviselő-testület **9 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
249/2023. (X.12.) KVÖKt. határozata
a 2023. október 12.-i képviselő-testületi ülés napirendjéről**

Az ülés napirendje:

- 1.) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak eseményeiről.
- 2.) Fő-tér projekt.
Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester

- 3.) Az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló 20/2020. (X.9) önkormányzati rendelet módosításáról.
Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester
- 4.) Időskorúak támogatásáról szóló 16/2023.(X.12.) önkormányzati rendelet.
Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester
- 5.) Ipari park – vállalkozási szerződés módosítása.
Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester
- 6.) Kisbéri Gyöngyszem Óvoda és Bölcsőde – beszámoló a 2022/2023. nevelési évről.
Előadó: Varga Melinda SZKIENB elnök
- 7.) Alapító okiratának módosítása.
 - a) Őszi Napfény Idősek otthona.
 - b) Kisbéri Városigazgatóság.Előadó: Hófer Jenő PB elnök
Varga Melinda SZKIENB elnök
- 8.) Kiadványok megjelenése.
Előadó: Iványiné Kele Márta igazgató
- 9.) Intézkedési terv.
 - a) Wass Albert Művelődési Központ és Városi Könyvtár.
 - b) Polgármesteri Hivatal.Előadó: Hófer Jenő PB elnök
- 10.) Országos Pályafelújítási program 2024.
Előadó: Hófer Jenő PB elnök
- 11.) Ajánlatok.
 - a) Ipari park – vízjogi engedély.
 - b) csapadékvíz – műszaki ellenőr.
 - c) WAMK- kiviteli tervek.Előadó: Hófer Jenő PB elnök
- 12.) Rendőrség - drón.
Előadó: Hófer Jenő PB elnök
- 13.) Leader támogatás – elállás.
Előadó: Hófer Jenő PB elnök
- 14.) Rendezési terv módosítása – piac.
Előadó: András Tamás GMJKB elnök
Hófer Jenő PB elnök
- 15.) Energetika – ajánlatok kérése.
Előadó: András Tamás GMJKB elnök
Hófer Jenő PB elnök
- 16.) Ingatlan hasznosítás.
Előadó: András Tamás GMJKB elnök
Hófer Jenő PB elnök
- 17.) Karácsonyi díszkivilágítás.
Előadó: András Tamás GMJKB elnök
Hófer Jenő PB elnök
- 18.) Vízkárelhárítási terv aktualizálása.
Előadó: András Tamás GMJKB elnök

- 19.) Tájékoztató.
 a) Hántai útjavítások.
- 20.) Egyebek.
 a) Zöld Város - Tervezési program.
- 21.) Képviselői bejelentések.

A nyilvános ülést követően zárt ülést tart a képviselő-testület az Möt. 46 § (2) bekezdésében foglaltak alapján (ipari park értébecslés, Kisbér, Deák 71. utca 71. szám alatti bérlakással kapcsolatos Kisbér Roma Nemzetiségi Önkormányzatának levele, szociális tűzifa, gyermekétkeztetési kérelem, háziorvosi szerződések, bérlakás).

Határidő: azonnal

Felelős: Sinkovics Zoltán polgármester

1. Napirend: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
 Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak eseményeiről.

Előadó: Sinkovics Zoltán polgármester

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Sinkovics Zoltán polgármester: Írásos anyagot küldtünk ki. Van-e hozzászólás, kérdés?

Aki elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, kérem jelezze! (9 fő)

A képviselő-testület **9 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 250/2023. (X.12.) KVÖKt. határozata a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentésről

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.

Határidő: a határozat kiadására: azonnal

Felelős: Dr. Pápai Tamás jegyző

Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről.

Sinkovics Zoltán polgármester:

- A Képviselő-testület foglalkozott a vívóterem béreltetel. Jelentem, hogy az első vívóverseny sikeresen megrendezésre került.
- Sajnálatos módon temetésen jártunk néhány kollégámmal. Varga Sándor Bakonyszombathely, Ácsteszer, Súr jegyzőjének temetésén voltunk.
- Ha olvastátok a Kisbéri Újságot, akkor látjátok, hogy egy elég komoly cikket próbáltunk a kollegák segítségével összehozni a hulladékgyűjtés átalakulásáról, megváltozásáról. Igyekeztem a lakosságot megnyugtatni, mert kimondottan olyan kérés jött hozzám, hogy próbáljuk meg a lakosságot abba az irányba vinni, hogy ezek után is minden hulladékot átvesszünk. Vagy a méhtelepen, vagy a hulladékudvarban, mellyel minimalizálni tudnánk a zöldterületekre kihordott hulladék mennyiségét. Annyi jó hírem van, hogy talán még több hulladékot el tudunk helyezni, mint a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. feladatátvállalás előtt. Egy különbség van, - amit igyekeztünk az újságban kihangsúlyozni - hogy az illegális autóbontókat akarják visszaszorítani. Ahhoz, hogy autóalkatrészeket leadjanak a méhtelepre, ahhoz külön NAV engedély kell, de aki ezzel foglalkozik az meg tudja oldani.
- Megtörtént a Pio atya szobornak a megáldása. Mindenki láthatja, hogy az egyház által elképzelt áll a szobor.

- Volt ebben a hónapban is állampolgári eskü. Ebben az esetben a facebook oldalon nem számoltunk be róla, mert az érintettek kimondottan azt kérték, hogy nem szeretnék nyilvánosan szerepelni.
- Alpolgármester úrral, és jegyző úrral voltunk egy polgármestereknek, vagy önkormányzati vezetőknek szóló programon Zalaegerszegen, ahol év polgármestere, jegyzője, alpolgármestere választás volt. Hallottunk érdekes tájékoztatókat. Ott volt többek között Dr. Dukai Miklós államtitkár úr, illetve sok nemes személlyel volt alkalmunk találkozni.
- Jelentem, hogy Komárom-Esztergom Vármegye Rendőrségének új rendőrőfkapitánya van Boross Zoltán László személyében. Részt vettem a megyei beiktatási ünnepségen. A mai nap hívtak, hogy jövőhéten jön bemutatkozó látogatást tenni.
- A hagyományoknak megfelelően megemlékeztünk az aradi vértanúkról a Művelődési Házban.

Részemről ennyi. Van-e esetleg hozzászólás?

Aki tudomásul veszi a két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, intézkedéseiről szóló tájékoztatót, kérem jelezze! (9 fő)

A képviselő-testület **9 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
251/2023. (X.12.) KVÖKt. határozata
tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak eseményeiről

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, intézkedéseiről szóló tájékoztatót.

Határidő: a határozat kiadására: **azonnal**

Felelős: **Dr. Pápai Tamás** jegyző

2. Napirend: Fő-tér projekt.

Előadó: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

Sinkovicz Zoltán polgármester: Köszöntöm körünkben Dr. J. Nagy Évát, illetve Kovács Péter urat. Éva át is adnám a szót, hogy a bizottsági ülésen elmondottakat légy szíves foglalj össze!

Dr. J. Nagy Éva projektmenedzser: Köszönöm szépen. Egy fontos dolgot a bizottsági ülésen elfelejtettem. A 2019-es kormányhatározatban megállapított támogatásnak a legvége a rendezvényter megvalósulása. Ennek az elszámolását a Belügyminisztérium jóváhagyta. Ezzel rendben vagyunk. Október 02-án érkezett meg ez a levél, hogy az elszámolást jóváhagyták.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Jó. Rendben.

Dr. J. Nagy Éva projektmenedzser: A Fő-tér projekttel kapcsolatosan az istálló épületének a kivitelezése zajlik jelenleg. A kivitelezés során több olyan műszaki, felmerülő munkának szükségessége derült ki, ami miatt a tartalékkeret felhasználása iránt szeretném a Képviselő-testület hozzájárulását kérni. Egy felújítás keretében újítjuk meg az épületet. Ilyenkor sajnos a kivitelezés során elő-elő, vagy gyakran előfordul, hogy valami olyan előre nem látható feladatot kell elvégezni, amivel a tervezés során nem tudtunk számolni. Ennek a biztosítására is került be a vállalkozási szerződésbe egy 5 %-os tartalékkeret biztosítása. Hiszen sejtettük, hogy ilyenrel fogunk találkozni, csak nem tudtuk, hogy mivel. Az elmúlt időszakból, amik a bontás során felmerültek... a bontásnak vége, reményeim szerint több ilyen újdonsággal nem fogunk találkozni. Az első a talajcserének a szükségessége, mivel az épületnek a bontása során derült ki, hogy a talaj, jóval nagyobb arányban van törmelékkel feltöltve, mint amire számítottunk. Egy 20 centiméteres átlagos talajcsere szükséges. Vannak olyan falazatok, amelyek – bizottsági ülésen polgármester úr is említette – a vakolás után szó szerint leomlott. Volt olyan, aminek annyira gyenge az összeillesztése, vagy a ragasztása, hogy azt újra kell rakni. Van egy földémszakasz, ami leomlott. Az már megtörtént a bontás során. Ezt le is kellett bontani. Nem volt belőle baleset, még ez volt a szerencsénk. Illetőleg a bontás után fény derült arra, hogy vannak olyan áthidalások, ahol a nyílászárók fölött nem megfelelő áthidalások vannak beépítve. Ezeknek a megerősítése szükséges. A bontás után az út felé eső végén az épületnek találtunk egy befalazott ablakot, amit a vakolat fedett, és a tervezés során a tervezők nem látták. A műemlékvédelmi szakértelmű feladatokat ellátó kolléga is azt javasolta, - ez volt a tervezők javaslata - hogy

az kerüljön ugyanúgy ablakkal helyreállításra, ahogy az eredeti homlokzaton volt. Egy kaput kellett a tervhez képes áthelyezni a bejárat irányába, mert ahova eredetileg tervezték, ott a falnak a állékonyságát jelentősen csökkentette volna. Itt a statikusnak a véleménye alapján áthelyezésre kerül. Viszont megszűnik egy ablak, itt egy csomó költségcsökkenésünk is van, viszont a kapu áthelyezése erre a másik falra szükséges. Ezek a feladatok merültek most fel. A fődémontást végre kellett hajtani, azzal nem lehetett várni. Viszont ezeknek a munkálatoknak az elvégzése nagyon sürgető, hogy a munkálatokkal tudjon a kivitelező haladni. Erre vonatkozóan kértünk a kivitelezőtől árajánlatot. A benyújtott árajánlat alapján a tartalékkeretünk fedezetet nyújt ezeknek a munkálatoknak az elvégzésére. A munkálatok felmérése után kértük a műszaki ellenőr szakvéleményét is. Aki leírta, és műszaki ellenőrként nyilatkozatot tett, hogy az előre nem látható munkálatok voltak, illetőleg a műszaki szükségességét igazolta. Az árajánlat árképzését is ellenőrizte, hogy a mennyiségek megfelelőek. Ha volt rá korábban ajánlata, vagy volt rá tétel az ajánlatban, az azonos összeggel szerepel-e? Illetőleg, ha van olyan tétel, ami nem volt korábban az ajánlatban, az piaci árnak megfelelő-e? A műszaki ellenőr ezt az alátámasztó nyilatkozatot tette. Ezek alapján szeretném kérni a Képviselő-testületet, hogy a tartalékkeret ezen munkálatokra való felhasználását engedélyezze, és ezeket a munkálatokat mind műszaki szükségességből felmerülőket a kivitelező el tudja végezni.

Sinkovics Zoltán polgármester: Köszönjük. Bizottság véleményét kérem szépen!

Andrási Tamás képviselő: A bizottság támogatta, egyhangúlag.

Sinkovics Zoltán polgármester: Előterjesztést.

Andrási Tamás képviselő: Az előterjesztést, igen.

Sinkovics Zoltán polgármester: Hozzászólás van-e valakinek? Tessék Balázs.

Bondár Balázs képviselő: Hadd kérdezzem meg, hogy ez az jelenti, hogy az önkormányzatnak ehhez plusz forrást nem kell rakni? Ez már az előre talonba tett tartalék terhére kerül az egész?

Dr. J. Nagy Éva projektmenedzser: Igen. Ezért is került bele a szerződésbe, mert mondták a műszaki egyeztetések során, hogy egy bontásnál mindig várható olyan helyzet, amit orvosolni kell. Ezért javasolták a tervezők az 5 %-os tartalékkeret beépítését.

Bondár Balázs képviselő: Jó. Köszönöm. Projekt időben, hogy áll, vagy mit lát a kivitelező?

Dr. J. Nagy Éva projektmenedzser: Az előző testületi ülés döntésének megfelelően az adatlapmódosítási kérelmet megküldtük a Belügyminisztériumnak. Amelyben kértük a támogatói okirat 1 évvel való meghosszabbítását. Ha a hosszabbítást megkapjuk, akkor a kivitelezési szerződést is módosítanunk kell. Hiszen itt ameddig ez a jóváhagyás nincs meg, addig nem tudjuk módosítani, hiszen 2 hónappal később adtuk át a munkaterületet. Ezzel biztos, hogy hosszabbítanunk kell. Sőt itt nekem egy picit a félelmem, illetőleg a kooperáció során azért elhangzott, hogy a február, márciusi hónapokat ... nem. Úgy volt, hogy február, március, áprilist nem adtuk át, csak május 6-án adtunk munkaterületet. Viszont, ha hosszabbítunk december 31.-től, akkor január-február időszakra hosszabbítunk, ami meg nem egyenes arányban lesz a napok számával. A téli időszak miatt nem fognak tudni bizonyos beruházásokat végezni.

Bondár Balázs képviselő: A munkára alkalmas napok lehet, hogy nem annyi lesz, mint ami...

Dr. J. Nagy Éva projektmenedzser: Így van. Itt mindenféleképpen hosszabbítanunk kell. A Belügyminisztérium jóváhagyását várjuk támogatói okiratra.

Bondár Balázs képviselő: Köszönöm.

Sinkovics Zoltán polgármester: Ha nincsen további kérdés, akkor egyrészt köszönöm Dr. J. Nagy Évának, másrészt feltenném szavazásra.

Sinkovics Zoltán polgármester:

Aki javasolja az „*Istálló ún. északi épület északi szárnyának külső-belső felújítása, lovaspálya és kerítés kialakítása (1541)*” kivitelezése során felmerült rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges és előre nem látható

- Talajcsere
- Falazat bontás és építés
- Homlokzati ablak nyitás

- Homlokzati kapu áthelyezés
- Homlokzati kapuk áthidalása
- Födém bontás és építés

munkálatokat elvégzését megrendeli, mivel azok a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükségesek és indokoltak. A rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkálatok ellenértékét Kivitelező költségvetése alapján- 42.328.755 Ft +áfa, bruttó 53.757.519 Ft összegben a szerződés 6.1.) pontjában meghatározott tartalékkeret terhére biztosítja, amennyiben a közbeszerzési tanácsadó támogató szakvéleménye alapján elszámolható, kérem jelezze! (9 fő)

A képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
252/2023. (X.12.) KVÖKt. határozata
Istálló ún. északi épület északi szárnyának külső-belső felújítása, lovaspálya és kerítés kialakításáról
(1541)

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –

„Istálló ún. északi épület északi szárnyának külső-belső felújítása, lovaspálya és kerítés kialakítása (1541)” kivitelezése során felmerült rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges és előre nem látható

- Talajcsere
- Falazat bontás és építés
- Homlokzati ablak nyitás
- Homlokzati kapu áthelyezés
- Homlokzati kapuk áthidalása
- Födém bontás és építés

munkálatokat elvégzését megrendeli, mivel azok a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükségesek és indokoltak.

A rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkálatok ellenértékét Kivitelező költségvetése alapján- 42.328.755 Ft +áfa, bruttó 53.757.519 Ft összegben a szerződés 6.1.) pontjában meghatározott tartalékkeret terhére biztosítja, amennyiben a közbeszerzési tanácsadó támogató szakvéleménye alapján elszámolható.

Határidő: azonnal

Felelős: Sinkovicz Zoltán polgármester

3. Napirend: Az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló 20/2020. (X.9) önkormányzati rendelet módosításáról.

Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester

Bondár Balázs képviselő elhagyja a termet. A Képviselő-testület 8 fővel határozatképes maradt.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Hozzám tartozik. Egy régóta fennálló adósságunk a Kormányhivatal irányában. Már többször jeleztem, hogy a szociális rendeletből kérték, hogy vegyük ki a „csomagosztós rendelkezést”. Tekintettel arra, hogy az időseknek a csomagosztás nem szociális rászorultsági alapon történik, hanem minden, állandó lakóhelyű, 70 évet betöltött személy decemberben az önk döntése alapján kapja ezt a csomagot. Mivel itt nincs olyan szociális feltétel, mint a többi rendelkezésnél, ezért kérték, hogy vegyük ki a szociális rendeltből, és tegyük át egy másik rendeletbe. Egy ideig gondolkoztunk, hogy határozatba, de végül is abban egyeztünk meg a Kormányhivatallal, hogy ebből a rendeletből kivesszük, és átesszük egy külön rendeletbe. Az első döntés arról szólna, hogy az összes többi szociális szabályozást tartalmazó szociális rendeletünkben ezt a passzust hatályon kívül helyezzük. Ez lenne az első döntés, erre kérnék támogatást. A második döntésben pedig ennek a külön rendeletnek a megalkotása. Ahol majd figyelni kell az értékre, mert 6.000.- Ft volt eddig, de a Pénzügyi Bizottság 10.000.- Ft-ot javasolt. Jó? Az első az egy rendelet módosítás lenne.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Köszönöm. Bizottság foglalkozott vele?

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Igen, beszéltünk róla.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Jóváhagyták, tudomásul vették. Kérdést nem látok, akkor feltenném szavazásra.

Aki megalkotja az alábbiak szerint az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendeletet, kérem jelezze! (8 fő)

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (1) bekezdésében, 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 26. §-ában, 32. § (1) bekezdés b) pontjában és (3) bekezdésében, 45. § (1) és (7) bekezdésében, 58/B. § (2) bekezdésében, 92. § (1)-(2) bekezdésében és 132. § (4) bekezdés d), g) pontjában, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 18. § (2) bekezdésében, 29. § (1)-(2) bekezdésében, 131. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8a pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 20/2020 (X.9.)

- a) 8. alcím címe,
- b) 20. §-a.

2. §

Ez a rendelet 2023. november 1-jén lép hatályba.

Kisbér, 2023. október 12.

Sinkovicz Zoltán
polgármester

Dr. Pápai Tamás
jegyző

Kihirdetés napja:
2023. október 12.

Dr. Pápai Tamás
jegyző

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő rendeletet alkotja:

Kisbér Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2023. (X. 12.) önkormányzati rendelete

az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló 20/2020 (X.9.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (1) bekezdésében, 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 26. §-ában, 32. § (1) bekezdés b) pontjában és (3) bekezdésében, 45. § (1) és (7) bekezdésében, 58/B. § (2) bekezdésében, 92. § (1)-(2) bekezdésében és 132. § (4) bekezdés d), g) pontjában, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 18. § (2) bekezdésében, 29. § (1)-(2) bekezdésében, 131. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8a pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 20/2020 (X.9.)

- a) 8. alcím címe,
- b) 20. §-a.

2. §

Ez a rendelet 2023. november 1-jén lép hatályba.

Kisbér, 2023. október 12.

Sinkovicz Zoltán
polgármester



Dr. Pápai Tamás
jegyző

Kihirdetés napja:
2023. október 12.

Dr. Pápai Tamás
jegyző



4. Napirend: Időskorúak támogatásáról szóló 16/2023.(X.12.) önkormányzati rendelet.

Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester

Bondár Balázs képviselő visszatért a terembe. A Képviselő-testület 9 fővel határozatképes.

Sinkovicz Zoltán polgármester: A 4. napirendi pont lesz akkor az új rendelet megalkotása?

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Igen. Ennek a szabályozása a korábbi rendelet szövegével megegyezik. A kérdés annyi, hogy támogatja-e a testület a Pénzügyi Bizottság javaslatát, miszerint a 6.000 Ft értéket felemelnék 10.000.- Ft-ra a csomagostásnál? Tekintettel arra, hogy infláció is volt.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Igen. Szeretnénk a csomag értékét megőrizni. Kérdés, hozzászólás?

Aki megalkotja az alábbiak szerint az időskorúak támogatásáról szóló önkormányzati rendeletet, kérem jelezze! (9 fő)

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32.cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Kisbér Város Önkormányzata időskorúak települési támogatása címen hivatalból egyszeri természetbeni támogatást nyújt 10.000 Ft értékű ajándécsomag formájában az adott év december 31 napjáig 70. életévüket betöltött kisbéri állandó lakóhellyel rendelkező lakosok számára minden év decemberében.

2. §

Az időskorúak támogatása jövedelemhatártól és rászorultságtól függetlenül jár.

3. §

Ez a rendelet 2023. november 1-jén lép hatályba.

Kisbér, 2023. október 12.

Sinkovicz Zoltán
polgármester

Dr. Pápai Tamás
jegyző

Kihirdetés napja:
2023. október 12.

Dr. Pápai Tamás
jegyző

A képviselő-testület **9 igen szavazattal** a következő rendeletet alkotja:

Kisbér Város Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2023. (X. 12.) önkormányzati rendelete

Időskorúak támogatásáról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32.cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Kisbér Város Önkormányzata időskorúak települési támogatása címen hivatalból egyszeri természetbeni támogatást nyújt 10.000 Ft értékű ajándécsomag formájában az adott év december 31 napjáig 70. életévüket betöltött kisbéri állandó lakóhellyel rendelkező lakosok számára minden év decemberében.

2. §

Az időskorúak támogatása jövedelemhatártól és rászorultságtól függetlenül jár.

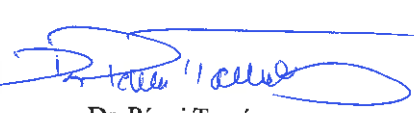
3. §

Ez a rendelet 2023. november 1-jén lép hatályba.


Kisbér, 2023. október 12.

Sinkovicz Zoltán
polgármester




Dr. Pápai Tamás
jegyző

Kihirdetés napja:
2023. október 12.


Dr. Pápai Tamás
jegyző



5. Napirend: Ipari park – vállalkozási szerződés módosítása.

Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester

Sinkovicz Zoltán polgármester: Műszaki Bizottság tárgyalta. Lehet, hogy fogom kérni Kovács Péter úrnak az értelmezését, hogy ő, hogy látja ezt a témát.

Kovács Péter közbeszerzési tanácsadó: Köszönöm szépen a szót. Az ipari parkos szerződés vonatkozásában a műszaki ellenőr jelezte, hogy az út rétegrend terhelhető képességét előírja ... látja, és ezért, javasolja, hogy módosítsunk a rétegrenden. Egy erősebb szilárdságú rétegrendet valósítsunk meg. Ezt beruházói oldalról elfogadtuk, azzal, hogy több pénz nincsen rá. Olyan műszaki megoldást kell ezen probléma megoldására találni, ami nem jelent plusz költséget az önkormányzatnak. Hiszen kihasználtuk az összes megemelt támogatási összeget. Ha plusz költségek jönnének elő, azt az önkormányzatnak saját erőből kellene kifizetnie. Így az a tervezői munka, műszaki ellenőr által elfogadott megoldás lenne. Aminek az alap lényege, hogy 5 centiméteres kopóréteg elmaradna, és helyette 20 centiméteres kő alapréteg megépítése kerülne megépítésre. Ezáltal az adott, egész útszerkezet szilárdsága növekedne. Ugyanakkor megmaradna egy vékonyabb aszfalt réteg, és egy elmaradt aszfalt réteg négyszerese körüli megemelt vastagságú kő réteg kerülne beépítésre. Ennek a költsége ... elszámolás következtében nulla egyenleget mutatna. Magyarul a szerződéses összeg változatlanul hagyása mellett ez a történet. A Kvt. 141§ (2) rendelkezik az ilyen típusú szerződésmódosítások vonatkozásában. Annyi kitérő van ... a közbeszerzés eredeti tárgyával megegyező dolgok. Nyilván általános feltételek mellett egy kritériuma van ennek az összegmódosításnak, amit ráadásul abszolút értékben kell érteni. Ha van 5% elmaradó tétel, 10 % plusz tétel, az akkor összesen 10+5-nek számítandó. Így összesen ez a változási értéke nem haladja meg az előbb említett 15%-ot. Ezen belül vagyunk, ezen módosításnak közbeszerzési oldalról nincsen akadálya. Ezt kellene. Azt tudni kell még, hogy ez a szerződésmódosítás extante ellenőrzésen fog átesni, hiszen maga a közbeszerzési eljárás is extante ellenőrzése esett át. Ez azt jelenti, hogy az úgynevezett KFF tanúsítványt állítunk ki az eljárás tényszerűségéről. Itt is majd véleményeznie kell ezen szerződésmódosítás jogszerűségét. Ha erre megadta a jóváhagyását, akkor írható alá a szerződés módosítása. Röviden.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Jó. Köszönjük szépen. András Tamás, akkor a bizottság véleményét kérem szépen.

András Tamás képviselő: A bizottság támogatta a szerződés módosítását.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Kérdezhetek még?

Sinkovicz Zoltán polgármester: Tessék.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Ennek két oldala van. Nem csak a vállalkozási szerződés módosítása, hanem ennek van egy tervezői oldala is. Abban maradtunk, hogy kérjük a tervek megfelelő átdolgozását, és az engedélyeztetés módosítását, hogy az engedélyek...

Sinkovicz Zoltán polgármester: Úgy tűnik, hogy hajlandóságot mutat a tervező, a PARTNER Mérnök Iroda Kft. Akkor őket ezzel meg kell hatalmazni, vagy meg kell bízni.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Igen. Azt mondta, hogy más a rétegezés.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Ennek az átdolgozásnak tudomásom szerint plusz költsége nincsen.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Igen, ezt megkérdeztem. Az nincsen.

Belány Róbert képviselő: Ha ezt elfogadjuk, attól független ennek még át kell menni egy

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Egy hatósági eljáráson.

Belány Róbert képviselő: Egy hatósági eljáráson, és ha az relevánsnak tartja ezt a műszaki módosítást, akkor fogadtatik el?

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Ezt a műszaki megoldást biztos. Részükről szerintem ez nem lesz kérdés.

Belány Róbert képviselő: Nem a műszaki megoldást vizsgálják, hanem ennek a ...?

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Ezt akarja építeni a beruházó, akkor ...

Kovács Péter közbeszerzési tanácsadó: Ez a módosítás megfelel az ütügyi előírásoknak, akkor a hatóság nyilván ezt az engedélymódosítást megadja.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Átmegy.

Kovács Péter közbeszerzési tanácsadó: Ha nem felelne meg, akkor nem adná meg. Elvégezhető ez a számítás, és így erősebb pályaszerkezetű utat fogunk kapni. Nem lehet semmi olyan műszaki, szakmai észrevétel, ami ezt megakadályozhatná.

Belány Róbert képviselő: Most az történik, hogy az aszfalt rovására, mondjuk kövel erősítjük meg az altalajt?

Bondár Balázs képviselő elhagyja a termet. A Képviselő-testület 8 fővel határozatképes maradt.

Kovács Péter közbeszerzési tanácsadó: Igen, elmarad 5 centiméter, elmarad egy réteg aszfalt, de 20 centiméter zúzott kőréteg kerül alá. Ennek van egy egyenértékűség számítása az útnak, azt kell kimutatni. Úgyhogy nagyobb szilárdságú utat kapunk. Sőt az volt a cél is, mert éppen ott voltunk a határon. Ebben maradt meg, mert előfordulhat egy ipari parknál, hogy nehezebb gépjárművel is előfordulhatnak. Nehogy az legyen, hogy 5 év múlva meg esetleg az úttal már ... megfelel a mostani előírásoknak. Eddig is megfelelt nyilván, úgy kapott engedélyt, csak erősebb útpályaszerkezet lesz. Ezáltal nagy valószínűséggel tartós, erős lesz az út, pályaszakasz.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Még valaki? Ha nincs, akkor feltenném szavazásra.

Aki javasolja a PARTNER Mérnöki Iroda Kft. egyenértékűséget tanúsító tervezői nyilatkozatára való tekintettel az „Ipari terület fejlesztése a gép-, fém- és feldolgozóipari kkv-k letelepedésének és fejlődésének segítésére Kisbéren” című, TOP-1.1.1-15-KO1-2020-00004 azonosító számú projekttel kapcsolatosan elfogadja a GOMBOS Földgép Kft. előterjesztését a műszaki tartalom változása vonatkozásában.

Fentiekre való tekintettel felkéri:

- az Ószy Közbeszerzési és Tanácsadó Kft.-t a vállalkozási szerződés módosításának előkészítésére,
- a PARTNER Mérnöki Iroda Kft.-t az építési engedély pályaszerkezetre vonatkozó terveinek átdolgozására, továbbá felhatalmazza, hogy Kisbér Város Önkormányzata nevében az engedélyezési eljárásban eljárjon - a módosított építési engedély megszerzése érdekében, kérem jelezze! (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
253/2023. (X.12.) KVÖKt. határozata
Kisbér Ipari park – vállalkozási szerződés módosításáról**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a PARTNER Mérnöki Iroda Kft. egyenértékűséget tanúsító tervezői nyilatkozatára való tekintettel az „Ipari terület fejlesztése a gép-, fém- és feldolgozóipari kkv-k letelepedésének és fejlődésének segítésére Kisbéren” című, TOP-1.1.1-15-KO1-2020-00004 azonosító számú projekttel kapcsolatosan elfogadja a GOMBOS Földgép Kft. előterjesztését a műszaki tartalom változása vonatkozásában.

Fentiekre való tekintettel felkéri:

- az Ószy Közbeszerzési és Tanácsadó Kft.-t a vállalkozási szerződés módosításának előkészítésére,
- a PARTNER Mérnöki Iroda Kft.-t az építési engedély pályaszerkezetre vonatkozó terveinek átdolgozására, továbbá felhatalmazza, hogy Kisbér Város Önkormányzata nevében az engedélyezési eljárásban eljárjon - a módosított építési engedély megszerzése érdekében.

Határidő: azonnal

Felelős: Sinkovicz Zoltán polgármester

Sinkovicz Zoltán polgármester: Köszönjük szépen.

Dr. J. Nagy Éva projektmenedzser: Köszönjük.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Péter, köszönöm a részvételt.

6. Napirend: Kisbéri Gyöngyszem Óvoda és Bölcsöde – beszámoló a 2022/2023. nevelési évről.

Előadó: **Varga Melinda** SZKIENB elnök

Sinkovicz Zoltán polgármester: A Szociális, Kulturális, Ifjúsági, Egyházi, Nemzetiségi Bizottság tárgyalta.

Varga Melinda képviselő: Így van. Bizottságunk ülésén vendégünk volt az intézmény vezetője, Csehné Németh Ilona, aki néhány gondolattal még kiegészítette az általunk ismerté vált 2022/2023-as nevelési év beszámolóját. Egy komoly, részletes beszámoló volt. Az intézményvezető asszony elmondta azért azokat a nehézségeket, amivel küzd, azt gondolom minden oktatási intézmény. Mondta, hogy jelen helyzetben is betegek vannak, akik úgy tűnik, hogy hosszabb betegállományban vannak. Igyekeznek természetesen helytállni, és megoldani a mindennapok problémáját. Bizottságunk elfogadta a beszámolót, és megköszöntük az intézményvezető asszony, illetve az ott dolgozóknak a munkáját.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Rendben van. Köszönjük. Kérdés, hozzászólás? Ilyet nem látok, akkor kérem szépen szavazzunk!

Aki elfogadja a Kisbéri Gyöngyszem Óvoda és Bölcsöde 2022/2023. nevelési évről készült beszámolót. Köszönetét fejezi ki az óvoda vezetőjének és az intézmény valamennyi dolgozójának lelkiismeretes munkájukért, kérem jelezze! (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
254/2023. (X.12.) KVÖKt. határozata
Kisbéri Gyöngyszem Óvoda és Bölcsöde beszámolójáról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Kisbéri Gyöngyszem Óvoda és Bölcsöde 2022/2023. nevelési évről készült beszámolót.

Köszönetét fejezi ki az óvoda vezetőjének és az intézmény valamennyi dolgozójának lelkiismeretes munkájukért.

Határidő: határozat kiadására: **azonnal**

Felelős: **Dr. Pápai Tamás** jegyző

7. Napirend: Alapító okiratának módosítása.
a) Őszi Napfény Idősek otthona.
b) Kisbéri Városigazgatóság.

Előadó: **Hófer Jenő** PB elnök
Varga Melinda SZKIENB elnök

a) Őszi Napfény Idősek otthona.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Az Őszi napfény Idősek Otthona vonatkozásában ugyanúgy, mint később a Kisbéri Városigazgatóságnál a pénzügy kérte, hogy a megfelelő kormányzati funkció (kofog) kódokat vegyük fel, hogy a könyvelést a megfelelő helyre tudják tenni. A Humán Bizottságon is tárgyaltuk, megbeszéltük, hogy semmiféle más tevékenység nincs, hanem pénzügyi, technikai kérdések, hogy mindent a megfelelő sorra tudjon a pénzügy könyvelni. A menekültek fogadásával kapcsolatban azt látom, hogy feladatuk van. Az étkeztetést és az ételkihordást is érinti. Erre való tekintettel kérjük az előterjesztés támogatását.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Rendben, köszönjük. Varga Melindát kérem.

Varga Melinda képviselő: Így van. Bizottságunk az előterjesztést támogatta.

Hófer Jenő képviselő: Pénzügyi Bizottság szintén tudomásul vette.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Kérdés, hozzászólás? Ha nincs, akkor kérem szépen szavazzunk!

Aki elfogadja az Őszi Napfény Idősek Otthona alapító okiratának módosításáról szóló 255/2023.(X.12.) KVÖKt. határozatát, kérem jelezze! (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
255/2023. (X.12.) KVÖKt. határozata
Őszi Napfény Idősek Otthona alapító okiratának módosításáról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Őszi Napfény Idősek Otthona alapító okiratának módosítását az alábbiak szerint:

Okirat száma:1/M/2023

Módosító okirat

Az Őszi Napfény Idősek Otthona a Kisbér Város Önkormányzata által 2021. február 16. napján kiadott, 1/M/2021 számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 4.1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

- 4.1. A költségvetési szerv közfeladata: A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 57. § (2) bekezdés (személyes gondoskodás keretébe tartozó szakosított ellátás) a) pontja alapján ápolást, gondozást nyújtó intézmény (67. § (2) bekezdés) és a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21/A. § (1) bekezdés a) pontja alapján bölcsődei, mini bölcsődei ellátás, 51. § -ában meghatározott családok átmeneti otthona, 104. § (1) bekezdés b) pontja alapján munkahelyi étkezés. A költségvetési szerv közfeladata továbbá a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 15. § (1) bekezdés b) pontjában, valamint a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben rögzített gyermekétkeztetés biztosítása (intézményen kívüli gyermekétkeztetés). Magyarországon 2022. évi központi költségvetésének a veszélyhelyzettel összefüggő eltérő szabályairól szóló 814/2021. (XII.28.) Korm. rendelet 8. § (4) bekezdése alapján a menekültek, befogadottak, oltalmazottak ideiglenes ellátása és támogatása.

2. Az alapító okirat 4.3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

- 4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

Időskorúak tartós bentlakásos ellátása

Demens betegek tartós bentlakásos ellátása

Gyermekek átmeneti ellátása

Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása

Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében

Munkahelyi étkeztetés gyermekek napközbeni ellátását biztosító intézményben

Intézményen kívüli gyermekétkeztetés

Menekültek, befogadottak, oltalmazottak ideiglenes ellátása és támogatása

Máshova nem sorolt gazdasági ügyek

3. Az alapító okirat 4.4 pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	102023	Időskorúak tartós bentlakásos ellátása
2	102024	Demens betegek tartós bentlakásos ellátása
3	104012	Gyermekek átmeneti ellátása
4	104031	Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása
5	104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében
6	104036	Munkahelyi étkeztetés gyermekek napközbeni ellátását biztosító intézményben
7	104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
8	107070	Menekültek, befogadottak, oltalmazottak ideiglenes ellátása és támogatása
9	049010	Máshova nem sorolt gazdasági ügyek

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: „időbélyegző szerint”

P.H.

»aláírás«

Határidő: azonnal

Felelős: Sinkovics Zoltán polgármester

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki elfogadja az Őszi Napfény Idősek Otthona módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratáról szóló 256/2023.(X.12.) KVÖKt. határozatát, kérem jelezze! (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
256/2023. (X.12.) KVÖKt. határozata
Őszi Napfény Idősek Otthona módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratáról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Őszi Napfény Idősek Otthona módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az alábbiak szerint:

Okirat száma: 1/2023.

Alapító okirat
módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a(z) Őszi Napfény Idősek Otthona alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv
megnevezése, székhelye, telephelye

- 1.1. A költségvetési szerv
- 1.1.1. megnevezése: Őszi Napfény Idősek Otthona
- 1.1.2. rövidített neve: ÖNIO Kisbér
- 1.2. A költségvetési szerv
- 1.2.1. székhelye: 2870 Kisbér, Deák F. utca 69.
- 1.2.2. telephelye:

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Családok Átmeneti Otthona	2870 Kisbér, Perczel Mór utca 36.

2. A költségvetési szerv
alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 1976. október 01.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
- 3.1.1. megnevezése: Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
- 3.1.2. székhelye: 2870 Kisbér, Széchenyi utca 2.
- 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának
- 3.2.1. megnevezése: Kisbér Város Önkormányzata

3.2.2. székhelye:2870 Kisbér, Széchenyi utca 2.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 57. § (2) bekezdés (személyes gondoskodás keretébe tartozó szakosított ellátás) a) pontja alapján ápolást, gondozást nyújtó intézmény (67. § (2) bekezdés) és a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21/A. § (1) bekezdés a) pontja alapján bölcsődei, mini bölcsődei ellátás, 51. § -ában meghatározott családok átmeneti otthona, 104. § (1) bekezdés b) pontja alapján munkahelyi étkezés. A költségvetési szerv közfeladata továbbá a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 15. § (1) bekezdés b) pontjában, valamint a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben rögzített gyermekétkeztetés biztosítása (intézményen kívüli gyermekétkeztetés). Magyarország 2022. évi központi költségvetésének a veszélyhelyzettel összefüggő eltérő szabályairól szóló 814/2021. (XII.28.) Korm. rendelet 8. § (4) bekezdése alapján a menekültek, befogadottak, oltalmazottak ideiglenes ellátása és támogatása.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	873000	Idősek, fogyatékosok bentlakásos ellátása

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

Időskorúak tartós bentlakásos ellátása

Demens betegek tartós bentlakásos ellátása

Gyermekek átmeneti ellátása

Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása

Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében

Munkahelyi étkeztetés gyermekek napközbeni ellátását biztosító intézményben

Intézményen kívüli gyermekétkeztetés

Menekültek, befogadottak, oltalmazottak ideiglenes ellátása és támogatása

Máshova nem sorolt gazdasági ügyek

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	102023	Időskorúak tartós bentlakásos ellátása
2	102024	Demens betegek tartós bentlakásos ellátása
3	104012	Gyermekek átmeneti ellátása
4	104031	Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása
5	104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében

6	104036	Munkahelyi étkeztetés gyermekek napközbeni ellátását biztosító intézményben
7	104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
8	107070	Menekültek, befogadottak, oltalmazottak ideiglenes ellátása és támogatása
9	049010	Máshova nem sorolt gazdasági ügyek

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe:

Az idősek otthona (székhely) vonatkozásában: Komárom-Esztergom megye területe. A gyermekjóléti alapellátás – Családok Átmeneti Otthona (telephely) vonatkozásában:

Kisbér és térsége (Ácsteszer, Aka, Ászár, Bakonybánk, Bakonysárkány, Bakonyszombathely, Bársonyos, Császár, Csatka, Csép, Ete, Kerékteleki, Kisbér, Réde, Súr, Tárkány, Vérteskethely), Komárom, Kisigmánd, Mocsa.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

Az intézményvezetői állást nyilvános pályázat útján kell betölteni. A pályázati eljárás előkészítésével és lefolytatásával összefüggő feladatokat Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője a vonatkozó jogszabályok és Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete határozata alapján látja el. Az intézményvezetői megbízást a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján, közalkalmazotti jogviszonyban Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete adja, minősített többséggel hozott határozattal, melyhez nem kell miniszteri egyetértés.

Az intézményvezetői megbízás 5 évre szól. Az Egyéb munkáltatói jogokat Kisbér Város Polgármestere gyakorolja. A vezetőt a Képviselő – testület határozattal menti fel.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
2	munkaviszony	a Munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	egyéb foglalkoztatás (pl. megbízási jogviszony)	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

6. Záró rendelkezés

Jelen alapító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától napjától kell alkalmazni, ezzel egyidejűleg a költségvetési szerv 2021. február 16. napján kelt, 1/2021 okiratszámú alapító okiratot visszavonom.

Kelt: Kisbér, „időbélyegző szerint”

P.H.

»aláírás«

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a Magyar Államkincstár nevében igazolom, hogy jelen alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az alapító okiratnak a »kötségvetési szerv megnevezése« »dátum« napján kelt, »dátum« napjától alkalmazandó »módosító okirat száma« okiratszámú módosító okirattal végrehajtott módosítása szerinti tartalmának.

Kelt: »Helység név, dátum«

P.H.

Magyar Államkincstár

Határidő: azonnal

Felelős: Sinkovics Zoltán polgármester

b) Kisbéri Városigazgatóság.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Ugyanez a történet, ugyanazok a kormányzati funkció (kofog) kódok kerültek áthelyezésre. Kérem ugyanúgy támogatni szíveskedjenek.

Sinkovics Zoltán polgármester: Akkor kérem szépen szavazzunk!

Aki elfogadja a Kisbéri Városigazgatás alapító okiratának módosításáról szóló 257/2023.(X.12.) KVÖKt. határozatát, kérem jelezze! (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
257/2023. (X.12.) KVÖKt. határozata
Kisbéri Városigazgatóság alapító okiratának módosításáról**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Kisbéri Városigazgatóság alapító okiratának módosítását az alábbiak szerint:

Okirat száma:1/M/2023.

Módosító okirat

A Kisbéri Városigazgatóság Kisbér Város Önkormányzata által 2017. február 16. napján kiadott, 4/2016. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján –a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 4.3 pontja az alábbiak szerint módosul:

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

Köztemetők fenntartásával és működésével összefüggő feladatok ellátása.

Az állami vagyon – nem közfeladat ellátás részét képező – hasznosításával, kezelésével, állagmegóvásával, felújításával összefüggő feladatok ellátása.

Az önkormányzati vagyon – ingatlanok és más vagyontárgyak, vagyoni értékű jogok – üzleti célú használatba, haszonbérbe adásával, állagmegóvásával, felújításával, adásvételével és más módon történő hasznosításával, kezelésével összefüggő feladatok ellátása.

A kiemelt (különösen a nemzeti ünnepekhez kapcsolódó) állami és önkormányzati rendezvényekkel összefüggő feladatok ellátása.

Tűzoltással, műszaki mentéssel, katasztrófavédelem elhárításával, a tűz- és katasztrófavédelem megelőzésével összefüggő feladatok ellátása.

A közfoglalkoztatáshoz nyújtható támogatásokról szóló 375/2010. (XII.31.) Korm. rendelet 3. § -a alapján foglalkoztatást helyettesítő támogatásra (a továbbiakban: FHT) jogosult személy, vagy rehabilitációs ellátásban részesülő személy legfeljebb 4 hónap időtartamra szóló határozott idejű közfoglalkoztatási jogviszony keretében, napi 4 órás munkaidőben történő foglalkoztatásával összefüggő feladatok ellátása, kifizetések teljesítése.

A Start-munka program – Téli közfoglalkoztatás keretében – külön kormányrendelet alapján – szervezett foglalkoztatással összefüggő feladatok ellátása, kifizetések teljesítése. A közfoglalkoztatáshoz nyújtható támogatásokról szóló 375/2010. (XII.31.) Korm. rendelet 4. § -a alapján az FHT-ra jogosult személy, Járási Hivatal által közvetített álláskereső, vagy rehabilitációs ellátásban részesülő személy legfeljebb 1 hónap időtartamra szóló, határozott idejű közfoglalkoztatási jogviszony keretében, napi 6-8 órás munkaidőben történő foglalkoztatásával összefüggő feladatok ellátása, kifizetések teljesítése.

A közfoglalkoztatáshoz nyújtható támogatásokról szóló 375/2010. (XII.31.) Korm. rendelet 6. § -a alapján az Országgyűlés vagy a Kormány által meghatározott cél elérésére irányuló program keretében, álláskereső, FHT-ra jogosult személyek, vagy rehabilitációs ellátásban részesülő személyek legfeljebb 11 hónap időtartamra szóló, határozott idejű közfoglalkoztatási jogviszony keretében, napi 6-8 órás munkaidőben történő foglalkoztatásával összefüggő feladatok ellátása, kifizetések teljesítése.

Az egyéb közúti személyszállítással (kiránduló és más alkalmi személyszállítás) összefüggő feladatok ellátása.

A közutak, hidak, alagutak üzemeltetésével, fenntartásával összefüggő feladatok ellátása.

A kerékpárutak üzemeltetésével, fenntartásával összefüggő feladatok.

A parkoló, garázs önállóan, más funkciótól függetlenül végzett üzemeltetésével, fenntartásával összefüggő feladatok ellátása.

A más funkciótól elkülönítetten végzett hír- és sajtóügynökségi tevékenységgel, telefonos vagy internet – alapú információkereséssel és információszolgáltatással, sajtófigyeléssel összefüggő feladatok ellátása.

A települési közvilágítás kiépítésével, fenntartásával, üzemeltetésével összefüggő feladatok ellátása.

A lakóházaknál, középületeknél, közterületen, sportpályákon, parkok és kertek sportolási és hasonló célú zöldterületek és zöldfelületek telepítésével, kiépítésével és kezelésével, gondozásával, álló és folyóvizek (medencék, locsolók, mesterséges tavak, úszómedencék, csatornák, vízforgó szennyvízelvezető rendszerek)parkosításával, a zaj, szél, erózió és napsütés elleni növénytelepítéssel, a környezet-termesztvédelmi tájkertészettel és annak karbantartásával, az arborétum-kultúrák kialakításával, gondozásával összefüggő feladatok ellátása.

A város-és községgazdálkodás más funkcióba nem sorolható, egyéb feladataival összefüggő feladatok ellátása.

Nyitott és fedett pályás sportlétesítmények, valamint az azokhoz tartozó kiegészítő létesítmények működésével, üzemeltetésével, működésével, felújításával, beruházásaival összefüggő feladatok ellátására.

Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működésével és megóvásával összefüggő feladatok ellátása.

Alacsony költségű vagy szociális bérlakások fenntartásával, üzemeltetésével, arra rászorultaknak való bérbeadásával összefüggő feladatok ellátása.

A költségvetési szerv feladata, továbbá a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997.évi XXI. törvény 15. § (1) bekezdés b, pontjában, valamint a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben rögzített gyermekétkeztetés biztosítása (intézményen kívüli gyermekétkeztetés, gyermekétkeztetés köznevelési intézményben, valamint a munkahelyi étkeztetés biztosítása köznevelési intézményben. Kisbér Város Önkormányzata vagyona- ingatlanok és más vagyontárgyak, vagyoni értékű jogok- üzleti célú használatba, haszonbérbe adásával, más módon történő hasznosításával, kezelésével, állagmegóvásával összefüggő feladatok ellátása.

Vállalkozási tevékenység végzése: ingaltanok és ingóságok bérbeadása, valamint vendéglátási tevékenység folytatása.

2. Az alapító okirat 4.4. pontja az alábbiak szerint módosul:

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013320	Köztemető fenntartása és működtetése
2	013340	Az állami vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
3	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
4	016080	Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények
5	032020	Tűz-és katasztrófavédelmi tevékenység
6	041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
7	041232	Start-munka program- téli közfoglalkoztatás
8	041233	Hosszabb időtartalmú közfoglalkoztatás
9	041236	Országos közfoglalkoztatási program
10	045150	Egyéb szárazföldi személyszállítás
11	045160	Közutak, hidak, alagukat üzemeltetése, fenntartása
12	045161	Kerékpárutak üzemeltetése, fenntartása
13	045170	Parkoló, garázs üzemeltetése, fenntartása
14	046040	Hírügynökségi, információs szolgálat
15	049010	Máshova nem sorolt gazdasági ügyek
16	064010	Közvilágítás
17	066010	Zöldterület - kezelés
18	066020	Város-,községgazdálkodási egyéb szolgáltatások

19	081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
20	082070	Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése és megóvása
21	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
22	096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
23	104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
24	106010	Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: „időbélyegző szerint”

P.H.

»aláírás«

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Sinkovics Zoltán** polgármester

Sinkovics Zoltán polgármester:

Aki elfogadja a Kisbéri Városigazgatás módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratáról szóló 258/2023.(X.12.) KVÖKt. határozatát, kérem jelezze! (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
258/2023. (X.12.) KVÖKt. határozata
Kisbéri Városigazgatóság módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratáról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Kisbéri Városigazgatóság módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az alábbiak szerint:

Okirat száma:1/2023.

Alapító okirat
módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a(z) a Kisbéri Városigazgatóság alapító okiratát a következők szerint adom ki:

7. A költségvetési szerv
megnevezése, székhelye, telephelye

7.1. A költségvetési szerv

7.1.1. megnevezése: Kisbéri Városigazgatóság

7.1.2. rövidített neve: VIG Kisbér

7.2. A költségvetési szerv

7.2.1. székhelye: 2870 Kisbér, Perczel Mór utca 40.

7.2.2. telephelye:

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Önkormányzati konyha	2870 Kisbér, Vásártér utca 1/A.

8. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

8.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2016. április 01.

9. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

9.1. A költségvetési szerv irányító szervének

9.1.1. megnevezése: Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

9.1.2. székhelye: 2870 Kisbér, Széchenyi utca 2.

10. A költségvetési szerv tevékenysége

10.1. A költségvetési szerv közfeladata: A város területén működő intézmények működésének elősegítése, közterület-és parkgondozás, katasztrófa elhárítás, köztemető fenntartással kapcsolatos tevékenység, állami és önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátása, rendezvényekkel összefüggő feladatok ellátása, gépjármű üzemeltetés, egészségügyi alapellátás működési feltételeinek biztosítása. A költségvetési szerv közfeladata továbbá a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 15. § (1) bekezdés b) pontjában, valamint a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993.évi III. törvényben rögzített gyermekétkeztetés biztosítása (intézményen kívüli gyermekétkeztetés, gyermekétkeztetés köznevelési intézményben), valamint a munkahelyi étkeztetés biztosítása köznevelési intézményben.

10.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	841117	Kormányzati és önkormányzati intézmények ellátó, kiszolgáló szolgálatai

10.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

Köztemetők fenntartásával és működésével összefüggő feladatok ellátása.

Az állami vagyon – nem közfeladat ellátás részét képező – hasznosításával, kezelésével, állagmegóvásával, felújításával összefüggő feladatok ellátása.

Az önkormányzati vagyon – ingatlanok és más vagyontárgyak, vagyoni értékű jogok – üzleti célú használatba, haszonbérbe adásával, állagmegóvásával, felújításával, adásvételével és más módon történő hasznosításával, kezelésével összefüggő feladatok ellátása.

A kiemelt (különösen a nemzeti ünnepekhez kapcsolódó) állami és önkormányzati rendezvényekkel összefüggő feladatok ellátása.

Tűzoltással, műszaki mentéssel, katasztrófa helyzet elhárításával, a tűz- és katasztrófa helyzet megelőzésével összefüggő feladatok ellátása.

A közfoglalkoztatáshoz nyújtható támogatásokról szóló 375/2010. (XII.31.) Korm. rendelet 3. § -a alapján foglalkoztatást helyettesítő támogatásra (a továbbiakban: FHT) jogosult személy, vagy rehabilitációs ellátásban részesülő személy legfeljebb 4 hónap időtartamra szóló határozott idejű közfoglalkoztatási jogviszony keretében, napi 4 órás munkaidőben történő foglalkoztatásával összefüggő feladatok ellátása, kifizetések teljesítése.

A Start-munka program – Téli közfoglalkoztatás keretében – külön kormányrendelet alapján – szervezett foglalkoztatással összefüggő feladatok ellátása, kifizetések teljesítése. A közfoglalkoztatáshoz nyújtható támogatásokról szóló 375/2010. (XII.31.) Korm. rendelet 4. § -a alapján az FHT-ra jogosult személy, Járási Hivatal által közvetített álláskereső, vagy rehabilitációs ellátásban részesülő személy legfeljebb 1 hónap időtartamra szóló, határozott idejű közfoglalkoztatási jogviszony keretében, napi 6-8 órás munkaidőben történő foglalkoztatásával összefüggő feladatok ellátása, kifizetések teljesítése.

A közfoglalkoztatáshoz nyújtható támogatásokról szóló 375/2010. (XII.31.) Korm. rendelet 6. § -a alapján az Országgyűlés vagy a Kormány által meghatározott cél elérésére irányuló program keretében, álláskereső, FHT-ra jogosult személyek, vagy rehabilitációs ellátásban részesülő személyek legfeljebb 11 hónap időtartamra szóló, határozott idejű közfoglalkoztatási jogviszony keretében, napi 6-8 órás munkaidőben történő foglalkoztatásával összefüggő feladatok ellátása, kifizetések teljesítése.

Az egyéb közúti személyszállítással (kiránduló és más alkalmi személyszállítás) összefüggő feladatok ellátása.

A közutak, hidak, alagutak üzemeltetésével, fenntartásával összefüggő feladatok ellátása.

A kerékpárutak üzemeltetésével, fenntartásával összefüggő feladatok.

A parkoló, garázs önállóan, más funkciótól függetlenül végzett üzemeltetésével, fenntartásával összefüggő feladatok ellátása.

A más funkciótól elkülönítetten végzett hír- és sajtóügynökségi tevékenységgel, telefonos vagy internet – alapú információkereséssel és információszolgáltatással, sajtófigyeléssel összefüggő feladatok ellátása.

A települési közvilágítás kiépítésével, fenntartásával, üzemeltetésével összefüggő feladatok ellátása.

A lakóházaknál, középületeknél, közterületen, sportpályákon, parkok és kertek sportolási és hasonló célú zöldterületek és zöldfelületek telepítésével, kiépítésével és kezelésével, gondozásával, álló és folyóvizek (medencék, locsolók, mesterséges tavak, úszómedencék, csatornák, vízforgó szennyvízelvezető rendszerek) parkosításával, a zaj, szél, erózió és napsütés elleni növénytelepítéssel, a környezet-termesztvédelmi tájkertészettel és annak karbantartásával, az arborétum-kultúrák kialakításával, gondozásával összefüggő feladatok ellátása.

A város-és községgazdálkodás más funkcióba nem sorolható, egyéb feladataival összefüggő feladatok ellátása.

Nyitott és fedett pályás sportlétesítmények, valamint az azokhoz tartozó kiegészítő létesítmények működésével, üzemeltetésével, működésével, felújításával, beruházásaival összefüggő feladatok ellátására.

Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működésével és megóvásával összefüggő feladatok ellátása.

Alacsony költségű vagy szociális bérlakások fenntartásával, üzemeltetésével, arra rászorultaknak való bérbeadásával összefüggő feladatok ellátása.

A költségvetési szerv feladata, továbbá a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXI. törvény 15. § (1) bekezdés b, pontjában, valamint a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben rögzített gyermekétkeztetés biztosítása (intézményen kívüli gyermekétkeztetés, gyermekétkeztetés köznevelési intézményben), valamint a munkahelyi étkeztetés biztosítása köznevelési intézményben. Kisbér Város Önkormányzata vagyona- ingatlanok és más

vagyontárgyak, vagyoni értékű jogok- üzleti célú használatba, haszonbérbe adásával, más módon történő hasznosításával, kezelésével, állagmegóvásával összefüggő feladatok ellátása.

Vállalkozási tevékenység végzése: ingatlanok és ingóságok bérbeadása, valamint vendéglátási tevékenység folytatása.

10.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013320	Köztemető fenntartása és működtetése
2	013340	Az állami vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
3	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
4	016080	Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények
5	032020	Tűz-és katasztrófavédelmi tevékenység
6	041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
7	041232	Start-munka program- téli közfoglalkoztatás
8	041233	Hosszabb időtartalmú közfoglalkoztatás
9	041236	Országos közfoglalkoztatási program
10	045150	Egyéb szárazföldi személyszállítás
11	045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
12	045161	Kerékpárutak üzemeltetése, fenntartása
13	045170	Parkoló, garázs üzemeltetése, fenntartása
14	046040	Hírügynökségi, információs szolgálat
15	049010	Máshova nem sorolt gazdasági ügyek
16	064010	Közvilágítás
17	066010	Zöldterület - kezelés
18	066020	Város-,községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
19	081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
20	082070	Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése és megóvása
21	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
22	096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben

23	104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
24	106010	Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése

10.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Kisbér Közigazgatási területe.

10.6. A költségvetési szerv vállalkozási tevékenységének felső határa: vállalkozási tevékenységének felső határa a módosított kiadási előirányzatok arányában: 25%.

11. A költségvetési szerv szervezete és működése

11.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: Az intézményvezetői állást nyilvános pályázat útján kell betölteni. A pályázati eljárás előkészítésével és lefolytatásával összefüggő feladatokat Kisbér Város Jegyzője a vonatkozó jogszabályok és Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete határozata alapján látja el. Az intézményvezetői megbízást a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján – közalkalmazotti jogviszonyban álló, vagy kinevezhető személy részére – Kisbér Város Önkormányzata Képviselő-testülete adja, minősített többséggel hozott határozattal. Az intézményvezetői megbízás 5 évre szól. Az Egyéb munkáltatói jogokat Kisbér Város Polgármestere gyakorolja.

11.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII.tv.
2	munkaviszony	a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. tv.
3	egyéb foglalkoztatás (pl. megbízási jogviszony)	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013.évi V.tv.

12. Záró rendelkezés

Jelen alapító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni, ezzel egyidejűleg a költségvetési szerv 2017.02.16.napján kelt, 4/MO/2016. okiratszámú alapító okiratot visszavonom.

Kelt: „időbélyegző szerint”

P.H.

»aláírás«

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a Magyar Államkincstár nevében igazolom, hogy jelen alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az alapító okiratnak a »költségvetési szerv megnevezése« »dátum« napján kelt, »dátum« napjától alkalmazandó »módosító okirat száma« okiratszámú módosító okirattal végrehajtott módosítása szerinti tartalmának.

Kelt: »Helység név, dátum«

P.H.

Magyar Államkincstár

Határidő: azonnal
Felelős: Sinkovicz Zoltán polgármester

8. Napirend: Kiadványok megjelenése.

Előadó: Iványiné Kele Márta igazgató

Sinkovicz Zoltán polgármester: Iványiné Kele Márta megadnám a szót, hogyha kérhetlek. Mond el légy szíves, hogy mit kell tudni erről.

Iványiné Kele Márta intézményvezető: Berki Ibolya nevű hölgy keresett meg bennünket e-mailben, hogy kisbéri vonatkozású Bárány Nándorról szeretnének egy angol nyelvű kiadványban megjelenő ismertetőt. Szoros határidővel, mindössze egy hetet kaptunk, hogy összeállítsuk magyarul, majd fordítják. Hogyha ennek a pénzügyi vonzatát is rendezzük, akkor meg is jelenik az ismertető Bárány Nándorról. A tisztelt bizottság úgy döntött, hogy ezt elengedjük.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Igen.

Iványiné Kele Márta intézményvezető: Azóta nem beszéltem velük.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Igen, mert nagyon erőszakos volt. Nekem küldte az anyagot, és utána már a számlát is elküldte, hogy ha elfogadjuk, akkor mennyit, és hogyan fizessünk. Nem így megy ez.

Varga Melinda képviselő: Mi is meghallgattuk intézményvezető asszonyt, és furcsa, hogy angol nyelven, írjuk is meg, fizessünk is, és akkor megjelenhet.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Kapunk rá egy hetet.

Varga Melinda képviselő: Igen. A bizottságunk nem támogatta a kiadványnak a megjelentetését.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Rendben van. Köszönöm. Kérdés, hozzászólás?

Aki - a Wass Albert Művelődési Központ és Városi Könyvtár igazgatójának előterjesztése alapján - az angol nyelven megjelenő kiadványban (a neves kisbéri személyekről ellenérték fejében) történő megjelenést nem támogatja, kérem jelezze! (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
 259/2023. (X.12.) KVÖKt. határozata
 kiadványok megjelenéséről**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - a Wass Albert Művelődési Központ és Városi Könyvtár igazgatójának előterjesztése alapján - az angol nyelven megjelenő kiadványban (a neves kisbéri személyekről ellenérték fejében) történő megjelenést nem támogatja.

Határidő: a határozat kiadására: **azonnal**
Felelős: **Dr. Pápai Tamás** jegyző

9. Napirend: Intézkedési terv.
 c) Wass Albert Művelődési Központ és Városi Könyvtár.
 d) Polgármesteri Hivatal.

Előadó: **Hófer Jenő** PB elnök

Sinkovicz Zoltán polgármester: Pénzügyi bizottság foglalkozott vele.

Hófer Jenő képviselő: Igen, a Pénzügyi Bizottság támogatja, illetve elfogadásra javasolja a Wass Albert Művelődési Központ és Városi Könyvtár által benyújtott intézkedési tervet.

Sinkovicz Zoltán polgármester: A Polgármesteri Hivatalnál meg érvényben van a tavalyi, amennyire tudom.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Igen. A Wass Albert Művelődési Központ és Városi Könyvtárnál az volt a lényeg, hogy állandó fűtést kértek a könyvtárra, a klubszobába, az emeleti tornateremben, és időszakosan a kamarateremre és a színházteremre. Ami még fontos volt, hogy 2023. december 22.-től 2024. január 22-ig zárva lennének. Ezzel is egy spórolási időszakra tudnának ráállni. Ez volt a lényege a Wass Albert Művelődési Központ és Városi Könyvtár intézkedési tervének. A hivatalnál egy kicsit elakadtunk. A zárvatartás kapcsán a két ünnep közöttre és január elejére korlátozódik, de ugyanúgy költözünk, mint tavaly. Nagyjából ugyanez a menet.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Hozzászólás? Kérem szépen szavazzunk!

Aki elfogadja az intézmények intézkedési tervét az alábbiak szerint:

- a Wass Albert Művelődési Központ és Városi Könyvtárvonatkozásában támogatja állandó fűtés biztosítását a könyvtár, a klubszoba, és az emeleti tornaterem vonatkozásában, míg időszakos fűtést biztosít a színházterembe és a kamarateremben. Támogatja az intézmény zárvatartását 2023. december 22.- 2024. január 22 napja között.
- a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatal vonatkozásában (2870 Kisbér, Széchenyi utca 2.) elfogadja, hogy az emeleti szinten a fűtés 2024. év első munkanapjáig ne kerüljön elindításra. A dolgozók a földszinti irodákban kerülnek elhelyezésre, kérem jelezze! (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
260/2023. (X.12.) KVÖKt. határozata
intézkedési tervről**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az intézmények intézkedési tervét az alábbiak szerint:

- a Wass Albert Művelődési Központ és Városi Könyvtárvonatkozásában támogatja állandó fűtés biztosítását a könyvtár, a klubszoba, és az emeleti tornaterem vonatkozásában, míg időszakos fűtést biztosít a színházterembe és a kamarateremben. Támogatja az intézmény zárvatartását 2023. december 22.- 2024. január 22 napja között.
- a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatal vonatkozásában (2870 Kisbér, Széchenyi utca 2.) elfogadja, hogy az emeleti szinten a fűtés 2024. év első munkanapjáig ne kerüljön elindításra. A dolgozók a földszinti irodákban kerülnek elhelyezésre.

Határidő: azonnal

Felelős: Sinkovicz Zoltán polgármester

10. Napirend: Országos Pályafelújítási Program.

Előadó: Hófer Jenő PB elnök

Sinkovicz Zoltán polgármester: Pénzügyi Bizottság tárgyalta.

Hófer Jenő képviselő: Pénzügyi Bizottság támogatta, az együttműködési szerződés aláírását javasolja a Képviselő-testületnek.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Köszönjük. Hozzászólás?

Belány Róbert képviselő: Az együttműködési megállapodás mit takar?

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Arról szól, hogy önerőt vállalunk a pályaépítésre. Most már látjuk megközelítőlegesen a költségeit, ami összesen körülbelül 25.354.000.- Ft. Ebből az önrész 2.535.436.- Ft. Annyit kell tudni, hogy ez egy közbeszerzési eljárás keretében majd a Magyar Labdarúgó Szövetség (MLSZ) fogja kiválasztani a kivitelezőt. Hogy ez biztos, hogy ennyi lesz, az majd a legvégén fogjuk tudni. A mostani költségbecslések szerint nagyságrendileg ekkora önerőt kell vállalni. Ezért cserébe az összes műfüves részt meg a hálókat kicserélik.

Bondár Balázs képviselő visszatért a terembe. A Képviselő-testület 9 fővel határozatképes.

Belány Róbert képviselő: Nekem van egy kérdésem. Maga a pálya, mikor megépült ez, hogy van, tulajdonban van, vagy az MLSZ tulajdona?

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: A mienk.

Belány Róbert képviselő: A mienk?

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Igen. Használati szerződésünk van a Sport SE-vel, és az is át van adva. Azt, amit lesznek róla, azt hulladékként kezelik, elviszik, és hulladéklerakóba leteszik. Újat tesznek rá. Új vagyonelemünk nem lesz, csak felújítják azt a területen. Én így értelmezem.

Belány Róbert képviselő: Jó, de engem az érdekelt volna elsősorban, hogy jogilag, hogy állunk ezzel a pályával?

Sinkovicz Zoltán polgármester: Alapvetően, amire kíváncsi vagy, az úgy működik, hogy a pályán többféle fejlesztés volt, amire az egyesült pályázott, az önkormányzat biztosított hozzá önrészt. 30%-os önrészeket szoktunk hozzá biztosítani. Ennek van egy fenntartási ideje, azt hiszem 10 évről van szó. Minden egyes szerződésnél az van, hogy tulajdonban az önkormányzathoz kerülnek ezek (lelátó, világítás, pálya).

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Igen, egy felépítmény, és az ingatlan a mienk.

Belány Róbert képviselő: Akkor maga a tulajdonjog a mienk.

Sinkovicz Zoltán polgármester: A tulajdonjog mindig ide kerül.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Kicsit kikorrektúráztuk, szeretnénk ezeket a véleményeket megfuttatni az MLSZ-nél.

Belány Róbert képviselő: És kapunk erre konkrét árajánlatot az MLSZ-től?

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Benne van a szerződésbe, hogy amint megérkezünk a közbeszerzéshez, akkor tájékoztatni fognak minket.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Ezt teljes mértékig az MLSZ bonyolítja. Tőlünk kérnek 10% önrészt.

Belány Róbert képviselő: Kiszámoltuk, hogy körülbelül ennyi a 10%, ennyi a beruházási költség.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Igen.

Belány Róbert képviselő: Értem.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Erről már volt egy döntés, csak magasabb az összeg. Akartam, hogy tudják, azért a szerződés szerint elképzelhető, hogy lesz költségnövekmény, hogyha a közbeszerzés úgy jön ki. Ebben ez a lényeg, hogy ők írják ki a közbeszerzést, de értesítenek minden mozzanatról.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Jó. Köszönjük. Ha érthető, akkor feltenném szavazásra.

Aki javasolja támogatni az együttműködési megállapodás aláírását Magyar Labdarúgó Szövetséggel az előterjesztésnek megfelelően. A pályázat benyújtáshoz szükséges önerő mértékét bruttó 2.535.436.- Ft-ot a 2023. évi költségvetés általános sora terhére biztosítja. Utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt a megállapodás előkészítésére, valamint felhatalmaz annak aláírására, kérem jelezze! (9 fő)

A képviselő-testület **9 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
261/2023. (X.12.) KVÖKt. határozata
Országos Pályafelújítási Programról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja együttműködési megállapodás aláírását Magyar Labdarúgó Szövetséggel az előterjesztésnek megfelelően. A pályázat benyújtáshoz szükséges önerő mértékét bruttó 2.535.436.- Ft-ot a 2023. évi költségvetés általános sora terhére biztosítja.

Utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt a megállapodás előkészítésére, valamint felhatalmazza a város polgármesterét annak aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Sinkovicz Zoltán polgármester

Sinkovicz Zoltán polgármester: Mielőtt továbbmennék, annyit szeretnék mondani, – ha már itt a pályánál tartunk – hogy ma kaptam egy levelet Baksa Zoltánától a gimnázium udvarában lévő műanyag pályaburkolattal kapcsolatosan. Nagyon sokat szenvednek ettől. Nem jó minőségű a pálya. Nyáron a napsütés hatására felpúposodik, vizes, vagy harmatos állapotában pedig nagyon csúszós. Volt már ebből baleset is, gyereket vitt el mentő. Ott tart, hogy inkább szedjük fel, mert a betonos pálya jobb volt, mint ez. Ez nem annyira egyszerű, mert van valamennyi fenntartási ideje.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: 5 év.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Előszedték a szerződést. Annak idején nulla önerővel készítették el. A Kézilabda Szövetség volt a kivitelező, meg ő csinált mindent. Nekünk a betonplaccot kellett hozzá biztosítani. Erős hiányosságok vannak. Annak idején azt mondták, hogy ez rekortán pálya. A rekortán az egy gumiburkolatot jelent, ez nem az, hanem egy műanyag rács. Ez készült el. Nyilván ők mindenhol ezt csinálták. A Gamma előtti terület is ugyan ilyen. Írtunk egy levelet a Kézilabda Szövetségnek, hogy ilyenkor mi a teendő, mert rendeltetés szerű használatra erősen, korlátozottan alkalmas. Csak tudjatok róla, hogy ezzel a pályával lesznek gondok. Tessék Balázs, jelentkezni.

Bondár Balázs képviselő: A Gamma pályát akartam pont kérdezni, hogy azzal mi a helyzet?

Sinkovicz Zoltán polgármester: Ott nem használják olyan gyakorisággal. Úgy látom ott viszont a gyerekek elég sokat kint vannak. Legalábbis a két kapun lévő háló állapotából következtetek arra, hogy sokat használták.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Mivel a testnevelés órán nyilván az ő felelőségük, hogy a gyerek elesik, vagy nem, ezért inkább így szoktak mérlegelni, hogy milyen állapotba ne használják.

Belány Róbert képviselő: Láttuk azt az eredeti szerződést, amiben egy gumírozott borítás volt?

Sinkovicz Zoltán polgármester: Nagy valószínűséggel a szerződés erre vonatkozott.

Belány Róbert képviselő: Arra vonatkozott volna?

Andrási Tamás képviselő: Szerintem nem, mert amikor már megvolt talán az első ilyen pálya, akkor rekortánnak hívták, de akkor is mondtam, hogy az nem rekortán. Első pálya az Eötvös gimnázium udvarán volt. Az ugyanez a műanyag rács, csak nem tudom miért hívták rekortánnak.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Ez volt a program neve, hogy rekortán pálya kiépítés, azonban a műszaki leírásban ez a műanyag rács van.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Valószínűleg ők a szerződést jól teljesítették, csak téves volt a szóhasználat.

Andrási Tamás képviselő: Felpúposodik, azzal még lehetne is tenni valamit, kiszedni a szélét... Legjobb az lenne, ha lenne egy kis tető felette, és akkor azt lehet használni. Jogos nyilván az aggály is.

Belány Róbert képviselő: Igen, mert balesetveszélyes kimondottan, tényleg csúszik. Megnéztem a Gammánál lévő pályát. Az is, ha minimális nedvességet kap, már csúszik elég rendszeren. Csodálkoztam is rajta, hogy ezeket

így építik meg, ennyire csúszósra. Nem, hogy esőben, hanem nedves időben sem lehet használni.

Sinkovics Zoltán polgármester: Ennek pont az lenne a lényege, hogy a rács közé a nedvesség lemegy, de sajnos a felület az vizes, meg síkos marad.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Meg mohásodik is.

11. Napirend: Ajánlatok.
- a) Ipari park – vízjogi engedély.
 - b) csapadékvíz – műszaki ellenőr.
 - c) WAMK- kiviteli tervek.

Előadó: **Hófer Jenő** PB elnök

a) Ipari park – vízjogi engedély.

Vithalmé dr. Skrihár Tünde irodavezető: Az elmúlt hónapban a Képviselő-testület kérte, hogy kérjünk be három árajánlatot az ipari parkra vonatkozóan a vízjogi üzemeltetési engedély dokumentációjának az összeállítására. Kértem be három árajánlatot. Tettünk ajánlattételi felhívást, ebből kettő érkezett meg, a harmadik valamiért nem érkezett be. ez szerintem Önök előtt is van. A Különút Mérnöki Iroda Kft. tette a kedvezőbb ajánlatot. Kérem a kedvezőbb ajánlat elfogadását.

Sinkovics Zoltán polgármester: A legkedvezőbb ajánlatot, és a Pénzügyi Bizottság tárgyalta.

Hófer Jenő képviselő: A Pénzügyi Bizottság támogatta. Elfogadásra javasolja.

Sinkovics Zoltán:

Aki elfogadja a TOP-1.1.1-15-KO1-2020-00004 projektazonosító számú, „Ipari terület fejlesztése gép, - fém- és feldolgozóipari kkv-k letelepedésének és fejlődésének segítségével Kisbéren” elnevezésű projekt megvalósításához kapcsolódó (a víz-és szennyvíz csatorna hálózat, valamint csapadékvíz elvezető hálózat vízjogi üzemeltetési engedélyezéséhez szükséges) tervdokumentáció összeállítására beérkezett ajánlatok közül - a legalacsonyabb ajánlati árat adó - Különút Mérnöki Iroda Kft. ajánlatát nettó 2.580.000.- Ft /+áfa vállalási áron. Az önkormányzat az árajánlatban szereplő összeget a 2023. évi költségvetés általános tartalék terhére rendeli biztosítani. Utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt a szerződés előkészítésére. Felhatalmaz a fenti feltételeket tartalmazó szerződés aláírására, kérem jelezze! (9 fő)

A képviselő-testület **9 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
262/2023. (X.12.) KVÖKt. határozata
Kisbér Ipari terület vízjogi üzemeltetési engedélyéről**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a TOP-1.1.1-15-KO1-2020-00004 projektazonosító számú, „Ipari terület fejlesztése gép, - fém- és feldolgozóipari kkv-k letelepedésének és fejlődésének segítségével Kisbéren” elnevezésű projekt megvalósításához kapcsolódó (a víz-és szennyvíz csatorna hálózat, valamint csapadékvíz elvezető hálózat vízjogi üzemeltetési engedélyezéséhez szükséges) tervdokumentáció összeállítására beérkezett ajánlatok közül - a legalacsonyabb ajánlati árat adó - Különút Mérnöki Iroda Kft. ajánlatát nettó 2.580.000.- Ft /+áfa vállalási áron.

Az önkormányzat az árajánlatban szereplő összeget a 2023. évi költségvetés általános tartalék terhére rendeli biztosítani.

Utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt a szerződés előkészítésére.

Felhatalmaz a város polgármesterét a fenti feltételeket tartalmazó szerződés aláírására.

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Sinkovicz Zoltán polgármester**

b) csapadékvíz – műszaki ellenőr.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: A műszaki ellenőr kiválasztásánál a csapadékvizes pályázatnál időközben megjött az engedély is. Idáig úgy volt, hogy feltételesen írjuk ki, de most már megvannak az engedélyeink is. Harmathné Friesz Andrea négy helyre küldte ki az árajánlatot. Nagyon szépen írt egy bírálati lapot, összefoglalót, amely alapján a MeViTo Mérnökiroda Kft. adta a legkedvezőbb árajánlatot nettó 1.500.000.- Ft + ÁFA vállalási áron. Kérjük, hogy ezt támogassák, tekintettel arra, hogy tudjunk majd a közbeszerzési eljárás is indulni. Ahhoz szükséges lesz a műszaki ellenőr.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Hogy mindenki értse, ez a cég tervezi ezt a projektet.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Igen, ő a tervező cég.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Itt a tervező és a műszaki ellenőr ugyanaz a vállalkozás lesz az ajánlat szerint.

Hófer Jenő képviselő: Támogatta a Pénzügyi Bizottság a javaslatot.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Kérdés, hozzászólás? Ha nincsen, akkor szavazzunk róla!

Aki a **TOP_PLUSZ-1.2.1-21-KO1-2022-00012** projekt azonosító számú, **Kisbér csapadékvíz-elvezetésének fejlesztése** elnevezésű projekt megvalósításához kapcsolódóan **műszaki ellenőri feladatok ellátására** a beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb árat ajánló **MeViTo Mérnökiroda Kft. nettó 1.500.000.- Ft + ÁFA**, összesen **bruttó 1.905.000.- Ft** összegű ajánlatát fogadja el. Felhatalmaz a megbízási szerződés megkötésével kapcsolatos feladatok ellátására, kérem jelezze! (9 fő)

A képviselő-testület **9 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
263/2023. (X.12.) KVÖKt. határozata
Kisbér csapadékvíz-elvezetésének fejlesztése elnevezésű projekthez kapcsolódóan
műszaki ellenőr kiválasztásáról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **TOP_PLUSZ-1.2.1-21-KO1-2022-00012** projekt azonosító számú, **Kisbér csapadékvíz-elvezetésének fejlesztése** elnevezésű projekt megvalósításához kapcsolódóan **műszaki ellenőri feladatok ellátására** a beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb árat ajánló **MeViTo Mérnökiroda Kft. nettó 1.500.000.- Ft + ÁFA**, összesen **bruttó 1.905.000.- Ft** összegű ajánlatát fogadja el.

Felhatalmazza a város polgármesterét a megbízási szerződés megkötésével kapcsolatos feladatok ellátására.

Határidő: a határozat kiadására: **azonnal**
Felelős: **Dr. Pápai Tamás jegyző**

c) WAMK- kiviteli tervek.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Három helyre küldtük ki az ajánlatot. A műemléki épületen szerzett jártasság, és középületek energetikai felújításában szerzett jártasság volt szempont, valamint az ár. Mindegyik szempontból a legkedvezőbbet Siklósi József úr adta be. A vállalási ára 3.100.000.- Ft /+ÁFA. Ez a Wass Albert Művelődési Központ és Városi Könyvtár torony kiviteli tervei, amiről már múltkor beszéltünk. Ezt tartalmazza a fűdémfoltozást is. Ez zöld város pályázat. Annak annak a részét képezi ez a toronyfelújítás. Maga a tervezési rész is ehhez lesz a pályázatban. Kérem a kiviteli tervező kiválasztását.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Köszönjük.

Hófer Jenő képviselő: Siklósi urat, a legkedvezőbb ajánlatot támogatta a Pénzügyi Bizottság.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Itt van szó a nyert pályázatban a Wass Albert Művelődési Központ és Városi Könyvtárnak a felújításáról.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Igen.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Ami hőtechnikailag, mint statikailag, mint esztétikailag esedékessé vált. Ha jól emlékszem, akkor talán arról is döntöttünk, vagy a bizottság tárgyalta, hogy a toronyban van ez a nyitott födém. A kiállítótérnél két emelet össze van kötve, annak az elválasztása is napirenden van.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Ez a támogatási szerződésben is benne van.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Csak, hogy mindenki tudjon róla. Viszont akkor nem fogjuk tudni odaállítani a nagy karácsonyfát. Ha mindenkinek érthető szavazzunk, döntsünk róla.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Meglátjuk mire lesz majd elég a tervezői költségbecsülés.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-KO1-2022-00068 projekt azonosító számú Élhető települések elnevezésű projekt megvalósításához kapcsolódó tervezési feladatok (Wass Albert Művelődési Központ és Városi Könyvtár – torony) ellátására beérkezett ajánlatok közül - az összességében legelőnyösebb ajánlatot adó - Siklósi József ajánlatát fogadja el nettó 3.100.000.- Ft /+áfa vállalási áron. Utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt a szerződés előkészítésére. Felhatalmaz a fenti feltételeket tartalmazó szerződés aláírására, kérem jelezze! (9 fő)

A képviselő-testület **9 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
264/2023. (X.12.) KVÖKt. határozata
WAMK torony kiviteli tervekről**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-KO1-2022-00068 projekt azonosító számú Élhető települések elnevezésű projekt megvalósításához kapcsolódó tervezési feladatok (Wass Albert Művelődési Központ és Városi Könyvtár – torony) ellátására beérkezett ajánlatok közül - az összességében legelőnyösebb ajánlatot adó - Siklósi József ajánlatát fogadja el nettó 3.100.000.- Ft /+áfa vállalási áron.

Utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt a szerződés előkészítésére.

Felhatalmaz a város polgármesterét a fenti feltételeket tartalmazó szerződés aláírására.

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Sinkovicz Zoltán polgármester**

12. Napirend: Rendőrség - drón.

Előadó: **Hófer Jenő PB elnök**

Sinkovicz Zoltán polgármester: Ez a rendőrség megkeresése a drón vásárlásra. Az egész kistérséget érinti. Vuts Norbert Ácseszér polgármestere kezdeményezte, mert térségünkben a rendőrség többször tapasztalta, - mivel, hogy migráns útvonal is megy itt keresztül - hogy volt migráns üldözés. Ahol elég nagy szükség van, illetve az eredményességet nagyba javítja, ha egy drónt tudnak használni. Idáig a Megyei Rendőrkapitányságról kellett kihozni, kölcsönözni egy ilyen eszközt. A települések fogjanak össze, és vegyünk egy ilyet a kapitányság céljaira. Javasoltam a bruttó 100.000.- Ft megítélését. Azt gondolom, hogy ha a kistérségben mi vagyunk a legnagyobb település, és hogy ha a kis falvak ezt biztosítják, akkor nyilván nekünk is van rá lehetőségünk. Azt gondolom, hogy támogassuk. Bizottsági ülésen talán Belány Róbert képviselő javasolta, hogy tulajdonba is adjuk át. Annyi történt, - a hivatalnak mondom - hogy valószínűleg úgy lesz, hogy nem az önkormányzat, hanem a kistérségnek a számlájára fogjuk beutalni. Onnan egybe fogjuk majd továbbítani a rendőrség felé.

Aki javasolja támogatni a Komárom-Esztergom Vármegyei Rendőr-Főkapitányság Kisbéri Rendőrkapitányság kérelmét bruttó 100.000 Ft összeg erejéig, drón vásárlása céljából. Utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati

Hivatalt, hogy a támogatás összegét a Kisbéri Többcélú Kistérségi Társulás számlájára utalja át, melynek kiutalásáról a Kisbéri Többcélú Kistérségi Társulás fog gondoskodni, kérem jelezze! (9 fő)

A képviselő-testület **9 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
265/2023. (X.12.) KVÖKt. határozata
Kisbéri Rendőrkapitányság támogatásáról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Komárom-Esztergom Vármegyei Rendőr-Főkapitányság Kisbéri Rendőrkapitányság kérelmét bruttó 100.000 Ft összeg erejéig, drón vásárlása céljából.

Utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a támogatás összegét a Kisbéri Többcélú Kistérségi Társulás számlájára utalja át, melynek kiutalásáról a Kisbéri Többcélú Kistérségi Társulás fog gondoskodni.

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

13. Napirend: Leader támogatás – elállás.

Előadó: **Hófer Jenő** PB elnök

Sinkovicz Zoltán polgármester: Hófer Jenőt kérem szépen.

Hófer Jenő képviselő: Bizottság támogatta a javaslatot.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Ettől elállunk. Megkaptuk volna, csak le se hívtuk, mert túl sok önerő kellett volna hozzá. Így elállunk ettől a szerződéstől.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Hozzászólás van-e? Ha nincs kérem szavazzunk róla.

Aki javasolja az elállást a 1917360377 projekt azonosítószámú támogatói okiratban is rögzített támogatástól. Utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt az elálláshoz szükséges dokumentumok előkészítésére, valamint felhatalmaz annak aláírására, kérem jelezze! (9 fő)

A képviselő-testület **9 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
266/2023. (X.12.) KVÖKt. határozata
Leader támogatásról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete eláll a 1917360377 projekt azonosítószámú támogatói okiratban is rögzített támogatástól.

Utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt az elálláshoz szükséges dokumentumok előkészítésére, valamint felhatalmazza a város polgármesterét annak aláírására.

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

14. Napirend: Rendezési terv módosítása – piac.

Előadó: **Andrási Tamás** GMJKB elnök
Hófer Jenő PB elnök

Andrási Tamás képviselő: Támogatta a bizottság a rendezési terv módosítását.

Hófer Jenő képviselő: Pénzügyi Bizottság szintén támogatta a javaslatot.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Kérdés esetleg?

Aki javasolja elfogadni a Kisbér Város településrendezési tervének módosításáról (munkaszám:23059) szóló 267/2023. (X.12.) KVÖKt. határozatát, kérem jelezze! (9 fő)

A képviselő-testület **9 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
267/2023. (X.12.) KVÖKt. határozata
Kisbér Város településrendezési tervének módosításáról (munkaszám: 23059)

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. Rendelet) 59. § (2) bekezdése alapján a Kisbér Város Önkormányzatának képviselő-testület Kisbér Város településrendezési tervének módosítását határozza el (munkaszám: 23059) az alábbi területeken és az alábbi célokból:

A módosítással érintett területek:

1. Kisbér Kossuth Lajos utca Gksz-6 jelű övezet.
2. Kisbér, vásártér

A módosítások oka, célja:

1. módosítás: A területen a Vita Sütő Kft. tervezett fejlesztését kívánja az Önkormányzat támogatni a tervezett beruházásnak megfelelő szabályozás kialakításával.
2. módosítás: A vásártér fejlesztéséhez kapcsolódó parkoló kialakítás helybiztosításának megfelelő szabályozás kialakítása.

A településrendezési terv módosítása során Kisbér Város közigazgatási területén új beépítésre szánt területet nem jelöl ki az önkormányzat.

A megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmáról szóló feljegyzést a képviselő-testület elfogadja. A megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmáról szóló feljegyzés jelen határozat melléklete.

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Sinkovicz Zoltán polgármester**

15. Napirend: Energetika – ajánlatok kérése.

Előadó: **Andrási Tamás** GMJKB elnök
Hófer Jenő PB elnök

Sinkovicz Zoltán polgármester: Műszaki- és Pénzügyi Bizottság tárgyalta.

Andrási Tamás képviselő: A bizottság elfogadásra javasolta az ajánlatételi felhívást.

Hófer Jenő képviselő: Pénzügy szintén javasolja, hogy a Képviselő-testület hatalmazza fel a város önkormányzatát ajánlat bekérésre.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Ezért jó, hogy a bizottsági ülésen meg van tárgyalva bővebben, mert akkor általában már csak szavazni kell róla. Van-e valakinek hozzászólása? Ha nincs akkor kérem szépen szavazzunk róla!

Aki felhatalmaz, hogy a TOP_PLUSZ-2.1.1.-21-KO1-2022-00007 projekt keretében az energetikai

korszerűsítéshez szükséges kiviteli tervdokumentáció (Kisbéri Gyöngyszem Óvoda – hántai telephely, Kisbéri Családok Átmeneti Otthona, Kisbéri Őszi Napfény Idősek Otthona) összeállítására kérjen be ajánlatokat. A beérkezett ajánlatokat kéri a képviselő-testület elé terjeszteni a nyertes ajánlattevő kiválasztása érdekében, kérem jelezze! (9 fő)

A képviselő-testület **9 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
268/2023. (X.12.) KVÖKt. határozata
energetikai korszerűsítés Kisbéren – kiviteli tervdokumentáció készítéséről

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy a TOP_PLUSZ-2.1.1.-21-KO1-2022-00007 projekt keretében az energetikai korszerűsítéshez szükséges kiviteli tervdokumentáció (Kisbéri Gyöngyszem Óvoda – hántai telephely, Kisbéri Családok Átmeneti Otthona, Kisbéri Őszi Napfény Idősek Otthona) összeállítására kérjen be ajánlatokat.

A beérkezett ajánlatokat kéri a képviselő-testület elé terjeszteni a nyertes ajánlattevő kiválasztása érdekében.

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

16. Napirend: Ingatlan hasznosítás.

Előadó: **Andrási Tamás** GMJKB elnök
Hófer Jenő PB elnök

Andrási Tamás képviselő: A 03/11-es helyrajzszámú ingatlannal kapcsolatban kaptunk egy megkeresést. A bizottság hozott egy döntést, hogy az önkormányzati tulajdonban lévő, használóval nem rendelkező ingatlanokat meghirdeti, illetve az előterjesztésbe csatolt pályázati felhívás szerint. Nyilván ezen ingatlan tekintetében is kiírjuk a pályázatot, és a mostani jelenlegi használó, vagyis a kérelmező pályázik rá, akkor egyértelműen, ha övé lesz a kedvezőbb akkor ...

Sinkovicz Zoltán polgármester: Meglátjuk, ha esetleg csak egy pályázat jön, akkor mit teszünk. Jó.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Ehhez a napirendhez raktuk hozzá a hasznobérleti szerződéseket. Ennek a napirendnek ez a másik oldala. Ezt a Pénzügyi Bizottságon is tárgyaltuk. Akik eddig is használták az érintett, úgymond nagyobb önkormányzati földeket, hogy velük a hasznobérleti szerződés kerüljön megkötésre. Műszaki Bizottság 5-10 éves időintervallumot határozott meg. Az árakat a használók javasolták. Volt egy kérés, hogy mi a különbség a 70.000.- Ft-os és a 40.000.- Ft-os ár között? Nekem csak annyi jutott eszembe, hogy valamelyik szántó, valamelyik meg legelő. Annyit tudok a földekről, hogy aranykorona értékes, és az több vagy kevesebb. Azt kérte a bizottság, hogy a falugazdásztól kérjünk tájékoztatást, hogy van-e valami minimális ár. Arról tájékoztatott, hogy ilyen nincs, hogy minimális ár. Az az előterjesztésünk, hogy tekintettel az aranykorona értékekre, próbáljuk figyelembe venni a használók által megajánlott árakat. Az időintervallumra kérünk még egy döntést.

Hófer Jenő képviselő: 5 évet javasol a Pénzügyi Bizottság.

Sinkovicz Zoltán polgármester: 15 éve szerződést kötöttünk, aztán nem is lett nagyon értelme. Van-e hozzászólás?

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: 5 évnél tartunk vagy 10 évnél?

Sinkovicz Zoltán polgármester: Bizottság 5 évet javasolt.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Az ár akkor megfelelő, amit ők eddig megfelelőnek tartottak?

Hófer Jenő képviselő: Amit ajánlottak, a 70.000.- Ft-ot.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Mindenkinek egységesen? Mert van, aki mást jelölt meg, 40-45.000.- Ft-ot.

Andrási Tamás képviselő: Szerintem Spiegelhalter Ákos javaslatára volt a búza, meg aranykorona, valami arányszám. Az van érvényben?

Pápai Mónika vagyongazdálkodási ügyintéző: 40.000.- Ft-tal indultunk, az volt alap. Volt, ahol értékebb volt a föld, amire versenyeztek, és ott lett 70.000.- Ft.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: 40.000.- Ft-ról indultunk?

Pápai Mónika vagyongazdálkodási ügyintéző: A 40.000.- Ft-ról indultunk mindenhol.

Sinkovicz Zoltán polgármester: A falugazdásztól kaptunk valami információt?

Vithalmné dr. Skrihár Tünde irodavezető: Én beszéltem vele, annyit mondott, hogy nagyon nagy a szórás. Annyit tud mondani, hogy itt Kisbéren az államtól 30.000. – Ft/ha értéken lehet bérelni. Azt kell figyelembe venni, hogy mit akarunk. Nem tud konkrét számot mondani.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Nincs ilyen, hogy aranykoronától van függővé téve?

Vithalmné dr. Skrihár Tünde irodavezető: Nincs, semmi. Magunkra vagyunk hagyva.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Ezt úgy is fel lehet fogni, hogy azt csinálunk, amit akarunk.

Vithalmné dr. Skrihár Tünde irodavezető: Mondhatjuk így is.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Megítélni nem tudom a használt föld reális értékét. Nagyon messze van tőlem a kérdés.

Belány Róbert képviselő: Mennyiért használja most?

Hófer Jenő képviselő: 40.000.- Ft-ért.

Bondár Balázs képviselő: De rét, szántó, kaszáló? Nem mindegy.

Vithalmné dr. Skrihár Tünde irodavezető: Egy rét, a többi mind szántó.

Belány Róbert képviselő: Van szándékában a testületnek változtatni az árákon?

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Ez a kérdésünk.

Vithalmné dr. Skrihár Tünde irodavezető: Ez a kérdés.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Vithalmné dr. Skrihár Tünde azt is kiszámolta, hogy mennyi a különbség, ha mindenki 70.000.- Ft-ot fizet.

Dr. Pápai Tamás képviselő: Minimális.

Belány Róbert képviselő elhagyja a termet. A Képviselő-testület 8 fővel határozatképes maradt.

Hófer Jenő képviselő: Egyedül abban volt a vita, hogy a szántó és a kaszáló, illetve a rét közötti különbség mennyi legyen.

Spiegelhalter Ákos képviselő: A gyakorlatban azt látom, hogy felénk általában az állami támogatáshoz kötik ezt. Az állami támogatás felétől, mondjuk meghatározzuk 70.000.- Ft-ot, akkor 35.000.- Ft-tól, akár az állami támogatásig 70.000.- Ft-ért mennek a földek haszonbérbe. Gazdasági szempontból a tavaly aszályos év, az ideai takarmányárak is Egyre többen mondják azt, hogy nem biztos, hogy érdemes a földet elvetni. Nem biztos, hogy elmennék abba az irányba, hogy 70.000.- Ft-ot kivessünk 1 ha földbérletért. Mert akkor elveszük úgymond a művelőknek a kedvét ezzel. Nyilván a mi térségünkben nagyon jó földek nincsenek, mint mondjuk a kocsai határban, ahol ezt bőven ki lehet termelni.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Ugyan ezt mondták.

Spiegelhalter Ákos képviselő: Itt gyengébbek a termőföldek. Azt gondolom, ha az önkormányzat megkapja az állami támogatásnak a felét, hektáronként 35-40.000.- Ft-ot, az már szerintem mindkét fél részéről elfogadható. Legyen szó kaszálóról, vagy szántóról. Nem nagyon szoktunk különbséget tenni, mert mindegyikre ugyanúgy felvehető az állami támogatás.

Vithalmné dr. Skrihár Tünde irodavezető: Van, aki fel sem tudta venni, mert nem volt 1 hektár.

Spiegelhalter Ákos képviselő: Az már megint kérdéses, mert ha ezt nem tudta felvenni, akkor....

Sinkovicz Zoltán polgármester: Egy hektár alatt nem tudja felvenni?

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Igen.

Spiegelhalter Ákos képviselő: Ha van neki összefüggően egy hektár földje, utána hozzá lehet csatolni a kisebbeket is. Ha összességében nincs, akkor nem.

Bondár Balázs képviselő: Nevet nem akarok mondani, mert nem zárt ülésen vagyunk, de pont azok között a gazdálkodók között volt olyan, aki mondta, - nem tudom adminisztratív probléma vagy mi lehetett - hogy több éven keresztül nem rendelkezett szerződéssel a résztünkről.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Volt egy szerződés csúszásunk, de mindegyiküknek én magam adtam ki igazolást.

Bondár Balázs képviselő: Ha jól tudom az is kapcsolódik a ...

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Igen, de megkapták a jegyző igazolást, és ugyanúgy el tudtak mindent intézni.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Jó, akkor maradjanak ezek a bérleti árak.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Maradhat az ő árak?

Bondár Balázs képviselő: A 40.000.- Ft, amit hallottunk, az most ennyi volt, vagy ők ajánlották?

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Ők ajánlották, de eddig is ennyit fizettek.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Amit ők ajánlottak azt fogadjuk el.

Vithalmné dr. Skrihár Tünde irodavezető: Egy személy kérte, hogy csökkentsük le, mert egy részét nem tudja használni, mert erdő. Többre kerül neki kituskózni. Az egész területet nem tudja használni.

Andrási Tamás képviselő: Ez melyik ingatlan?

Spiegelhalter Ákos képviselő: Ez szerintem Hántán van.

Vithalmné dr. Skrihár Tünde irodavezető: Igen.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: A méhes?

Vithalmné dr. Skrihár Tünde irodavezető: Igen.

Spiegelhalter Ákos képviselő: Mennyiért bérlí?

Vithalmné dr. Skrihár Tünde irodavezető: 70.000.- Ft-ért bérelte eddig, de csak azért, mert az előző szerződésnél feltornázták neki.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Akkor előterjesztés szerint 5 évre?

Sinkovicz Zoltán polgármester: 5 évre, és akkor amit ők javasoltak azt fogadjuk el.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Jó.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Akkor kérem szépen szavazzunk róla!

Aki

- az önkormányzat tulajdonában lévő, hasznosítóval/használóval nem rendelkező ingatlanokat meghirdeti az előterjesztéshez csatolt pályázati felhívás szerint,
- az önkormányzat tulajdonában lévő jelenleg használóval rendelkező területek vonatkozásában 5 éves haszonbérleti szerződést biztosít a jelenlegi használóknak az előterjesztésben rögzített haszonbérleti

díjon.

Utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatal a pályázati felhívás közzétételére, valamint a haszonbérleti szerződések megkötésére, kérem jelezze! (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
269/2023. (X.12.) KVÖKt. határozata
ingatlanhasznosításról**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- az önkormányzat tulajdonában lévő, hasznosítóval/használóval nem rendelkező ingatlanokat meghirdeti az előterjesztéshez csatolt pályázati felhívás szerint,
- az önkormányzat tulajdonában lévő jelenleg használóval rendelkező területek vonatkozásában 5 éves haszonbérleti szerződést biztosít a jelenlegi használóknak az előterjesztésben rögzített haszonbérleti díjon.

Utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatal a pályázati felhívás közzétételére, valamint a haszonbérleti szerződések megkötésére.

Határidő: a határozat kiadására: **azonnal**

Felelős: **Dr. Pápai Tamás jegyző**

17. Napirend: Karácsonyi díszkivilágítás.

Előadó: **Andrási Tamás** GMJKB elnök
Hófer Jenő PB elnök

Sinkovicz Zoltán polgármester: Kérem az elnök urakat.

Andrási Tamás képviselő: A Bizottsági ülésen itt volt Gerenday Zsuzsanna. A bizottság azt támogatta, hogy minden használható dísz - ahol ki van építve – helyezzenek fel. Aztán meglátjuk mi történik az energiaárakkal. De első körben úgy volt, hogy minden, ami van, - a tavalyival ellentétben - mindent helyezzenek ki, ami használható és jó.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Javasom, hogy térjünk vissza rá a decemberi képviselő-testületi ülésen, az december 10.-e. Eldöntjük, hogy mit vállalunk, mit nem.

Hófer Jenő képviselő: Jó.

Bondár Balázs képviselő: Akkor már ki van pakolva.

Varga Melinda képviselő: Az már nem jó.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Hogy bekapcsoljuk vagy nem kapcsoljuk.

Andrási Tamás képviselő: Akkor novemberbe.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Novemberbe hozzuk vissza?

Varga Melinda képviselő: Igen.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Jó.

Andrási Tamás képviselő: Kihelyezzük utána meg nem kapcsoljuk be?

Sinkovicz Zoltán polgármester: Kérdés, hogy mikor rakják fel?

Gerenday Zsuzsanna városigazgató: Advent első vasárnapján.

Varga Melinda képviselő: Igen, akkor. Így van.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Jogos. Akkor novemberben hozunk végleges döntést. Igazatok van. Aki a karácsonyi díszek kihelyezéséről a következő képviselő-testületi ülésen dönt, kérem jelezze! (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
270/2023. (X.12.) KVÖKt. határozata
karácsonyi díszkivilágításról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a karácsonyi díszek kihelyezéséről a következő képviselő-testületi ülésen dönt.

Határidő: határozat kiadására: **azonnal**

Felelős: **Dr. Pápai Tamás** jegyző

18. Napirend: Vízkérelhárítási terv aktualizálása.

Előadó: **Andrási Tamás** GMJKB elnök

Andrási Tamás képviselő: A bizottság elfogadásra javasolja a vízkérelhárítási terv aktualizálását.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Előterjesztés szerint?

Andrási Tamás képviselő: Így van.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Van-e hozzászólás?

Aki elfogadja Kisbér Város Vízkérelhárítási Tervének aktualizált változatát, kérem jelezze! (8 fő)

A képviselő-testület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
271/2023. (X.12.) KVÖKt. határozata
Vízkérelhárítási Terv aktualizálásáról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Kisbér Város Vízkérelhárítási Tervének aktualizált változatát.

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

19. Napirend: Tájékoztató.
b) Hántai útjavítások.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Az én feladatom, hogy elmondjam. A Műszaki Bizottságon kértem, hogy az elmúlt hónapban döntöttünk padkázásokról, és az évi útkarbantartási keretünk, 5.000.000.- Ft-ból még maradt

összeg. A hántai faluközpontba való murvázás, illetve valamelyik utcának a padkázására volt egy ajánlatunk. Annak az összege belefért a keretbe. akkor kértem felhatalmazást, hogy a másikat egyúttal hadd rendeljük meg. Megtörtént, és visszajelzés alapján el is készült a munka.

Spiegelhalter Ákos: Meg is néztem. Nagyon jó lett. Köszönjük.

Sinkovics Zoltán polgármester: Örülünk, hogy sikerült. Annyival szeretném még kiegészíteni, - Pápai Mónikát kértem - hogy egy árajánlatot kérjünk az Újszőlőnek az ismételt simítózására. Már jó néhány lakó kéri. Már korábban is kérték, csak próbáltam húzni, hogy a tél előtt egy útjavítással megtudjuk oldani. Pápai Mónika légy szíves mond el az ajánlatnak a lényegét!

Pápai Mónika vagyongazdálkodási ügyintéző: Tisztelt Képviselő-testület! A Nagy Attila egyéni vállalkozó volt, aki az erdészetnek a gépével tudja ezt a fajta útegyengetést végezni. Megnézte a helyszínt. Azt írja, hogy 8-10 óra, ami alatt végig tud menni bruttó 16.000.- Ft-os óradíjjal. Viszont néhol kellene neki murva hozzá, mert nem tudja anyagába végig dolgozni. Hogy mennyi murva, ezt nem tudom.

Sinkovics Zoltán polgármester: Akkor nem tudom. Kéne hozzá azt is rendelni valamennyit. Mennyibe kerül egy?

Andrási Tamás képviselő: Javasolja megvárni a következő csapadékot. Igen, csak ha a csapadék sok...

Sinkovics Zoltán polgármester: Akkor meg azért nem tud dolgozni. Száraz időben kéne dolgozni neki.

Andrási Tamás képviselő: Nyilván értem mit mond, meg vizesen sokkal jobban össze lehet tömöríteni. Ebben igaza van, csak ha jönni fog a csapadék, akkor tényleg jönni fog. Nem is fog kiszáradni, ezzel az a probléma. A murvát a helyszínre szeretné leborítani, vagy át tudja pakolni? Nem tudom hogyan gondolja.

Pápai Mónika vagyongazdálkodási ügyintéző: Egyből bedolgozni, nem tárolni.

Sinkovics Zoltán polgármester: Egy gépe van.

Andrási Tamás képviselő: Ez egy gréder?

Sinkovics Zoltán polgármester: Igen, egy 45°-os toló.

Pápai Mónika vagyongazdálkodási ügyintéző: Ahol lyuk van, oda kellene neki. Nem gondolom, hogy kamionszámra kellene.

Sinkovics Zoltán polgármester: Akkor nem csak murvát kell rendelni, hanem valahogyan szét is kell osztani.

Andrási Tamás képviselő: Szerintem ezt meg kell vele beszélni. Régebben is kellett, szerintem az egészre két autónyi biztos. Egy autónyi 120-130.000.- Ft körül van. Azt esetleg lehetne csinálni, – nem tudom Gerenday Zsuzsannának mennek e mostanság murvázni valahova – hogy valamelyik külső depóból lekérni két autóval. Amikor optimális lesz, akkor jöjjön csinálja.

Sinkovics Zoltán polgármester: Vagy bízzuk meg a városigazgatóságot?

Andrási Tamás képviselő: Nem tudom, de a Szent Imre utca, Kis homok utca sarkán is lehetne. Elférne két autónyi. Legyen itt, ne akkor kezdjünk el kapkodni. Ez csat egy ötlet.

Sinkovics Zoltán polgármester: Jó.

Gerenday Zsuzsanna városigazgató: A kátyúzásról beszélsz?

Sinkovics Zoltán polgármester: Újszőlő, murvázás.

Gerenday Zsuzsanna városigazgató: Kátyúzás, és akkor nem jönne ez a gréder?

Sinkovics Zoltán polgármester: De, jön mindenképpen.

Pápai Mónika vagyongazdálkodási ügyintéző: Nálatok lenne a murva, és onnan vinnék ki.

Andrási Tamás képviselő: Vagy az, vagy még az is lehetne, hogy addigra lekérni. Lehet úgy ütemezni, mert viszonylag rugalmasak ezek a kiszolgálók. Arra az időpontra, és nem kétszer átrakni, hanem szépen lebilligetni.

Sinkovicz Zoltán polgármester: De ezt vele egyeztetve kéne.

Andrási Tamás képviselő: Igen.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Mutassa meg, hogy hova mennyt.

Gerenda Zsuzsanna városigazgató: Lehet szakaszosan szórunk.

Andrási Tamás képviselő: Nyilván, csak nem tud 0,5 m³-t. Szerintem meg kell vele beszélni.

Belány Róbert képviselő visszatért a terembe. A Képviselő-testület 9 fővel határozatképes.

Gerenda Zsuzsanna városigazgató: Tudom.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Legyen az a határozati javaslat, hogy igény szerint rendeljünk murvát? A kiosztást meg vele egyeztetni kell. Az Újszőlő murvázásánál tartunk. Egyéb javaslat?

Belány Róbert képviselő: Hosszú távon nem oldja meg, de valahogy le kellene hengerelni, vagy beletömni. Ha simán le van szórva...

Sinkovicz Zoltán polgármester: Amit előre léptünk az, hogy az erdészetnek van grédere. Ez egy 45 °-os tolólap.

Belány Róbert képviselő: Csinál egy ágyást neki.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Befele is tudja húzni az anyagot, de ennyi. Korábban, mikor a másik géppel csináltuk, az mindig csak az utat mélyítette. Kétoldalon mindig csinált egy padkát. A víz az útnak a legnagyobb ellensége, mert ha nem tud róla lemenni, akkor tócsa lesz, és attól gödrösödik.

Belány Róbert képviselő: Andrási Tamás, és ha vibrációs hengerrel végig tolnák? Nem segít rajta?

Andrási Tamás képviselő: Ha a vizet nem tudod elvezetni, már pedig itt nem tudod...

Sinkovicz Zoltán polgármester: Nincs is hova.

Andrási Tamás képviselő: Ezzel nem fogsz tudni mit csinálni.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Ideiglenes megoldás. Máskor azt csináltuk, hogy hoztuk a murvát, utána kikotortuk a szélére, és jött az ötlet, hogy le kell nyesni. Aztán elvittük nagyjából azt a murvát, amit egy évvel ezelőtt hoztunk. Most legalább befelé is tudunk kotorni.

Andrási Tamás képviselő: Volt már egyszer szerintem a Deák Ferenc utca felújításnál grédereztek. Ezzel ezt lehet csinálni sajnos. Sok helyen kerítéseket építettek, alapot csináltak, nem folyik el a víz. Megül, aztán ahogy az autó megy rajta kigödrösödik.

Belány Róbert képviselő: Mellette nem lehet semmilyen szinten vízelvezetést csinálni. Az a baj annyira keskeny. Vannak pinceházak, amik az út közepén vannak.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Útnak sincs hely, nem, hogy ároknak.

Belány Róbert képviselő: Útnak sincs hely. Az a gond, hogy maga a víz nem tud elfolyni. Meg lehetne azt tömöríteni különféle rétegekben. Láttam már ilyen murvás utat építeni, és sok helyen kibírja, csak ott el tudják vezetni a vizet. Rá van szórva évi kétszer, eltelik egy hónap, ugyan ott vagy.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Meg elég nagy a forgalom.

Belány Róbert képviselő: Más technológiával?

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: A murvarendelésnél tartunk?

Sinkovicz Zoltán polgármester: Ott tartunk. A vállalkozó jelezte, hogy arra is szükség lenne. Javasolnék egy vagy két autónyi murvát megrendelni.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Egyeztetünk vele, hogy hogy szeretné.

Sinkovics Zoltán polgármester: Két autó murva legyen?

Hófer Jenő képviselő: Előbb kérdezzük meg tőle mennyit.

Sinkovics Zoltán polgármester: De ő nem tud hozni.

Hófer Jenő képviselő: Nem, hanem mennyi kellene.

Sinkovics Zoltán polgármester: Jó, csak akkor utána majd jöjjünk vissza, megint várjunk novemberig? Nekem mindegy.

Belány Róbert képviselő: Meg jön az eső, a rossz idő. Akkor nem tudja csinálni a vállalkozó.

Sinkovics Zoltán polgármester: Van az erdésznek a gépe, abba beül, kimegy, és eltolja. Nem fog nekünk murvát teríteni, meg kisgéppel széthordani.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Akkor a Kisbéri Városigazgatóság? Csak, hogy egyáltalán egyeztessünk.

Sinkovics Zoltán polgármester: Az se. Arra van nagy esély, hogy megjön a nagy autó, és azt mondjuk neki, hogy az útszakaszon három helyen billentse le. Aztán ahogy sikerül. Vagy kell egy gép, ami egy depóból széthordja, de akkor az egy másik művelet meg költség.

Gerenday Zsuzsanna városigazgató: Széthordani talán tudjuk.

Belány Róbert képviselő: Addig eljutottunk, hogy az erdésznek a gréderje kitolja, de addig ezek szerint nem, hogy megjön a murva, ki fogja elteríteni.

Gerenday Zsuzsanna városigazgató: A tömörítés a kérdés, hogy az a gép mire van felszerelve pontosan, mit tud.

Sinkovics Zoltán polgármester: Egy gréder, egy tolólap, az nem tömörít.

Belány Róbert képviselő: Egy földgép, aminek a közepén van egy lap.

Sinkovics Zoltán polgármester: Elindultunk onnan, hogy 100.000.- Ft-ért meggréderezük. Már rendelünk több százezer forintért murvát meg több gépet iderendelünk. A végén lesz 1.000.000.- Ft-os útfelújítás.

Pápai Mónika vagyongazdálkodási ügyintéző: Tél előtt érdemes beletenni murvát?

Belány Róbert képviselő: Most kell megcsinálni az utat, mert télen nem tudsz vele kimenni. Valamit javítani kell rajta.

Pápai Mónika vagyongazdálkodási ügyintéző: Nyilván.

Belány Róbert képviselő: Nem értek az útépitéshez. A gréderezés nem tudom mit fog jelenteni, meg mekkora mélységig engedi le. szerintem egy bizonyos szintet fog neki végig vinni. Valahol le kell menni neki 15 centimétert, valahol meg 5 centiméter, vagy éppen sűrölja.

Sinkovics Zoltán polgármester: Van púpok, azokat legyalulja, és a gödrökbe beleegyengeti.

Belány Róbert képviselő: A lapátot beteszi középre, és akkor tol rajta.

Andrási Tamás képviselő: Ezzel az úttal mindig is ezt fogjuk csinálni. azt is lehet csinálni, hogy megrendeljük a gréderezést, gréderezze le, meglátjuk, hogy mi lesz. Tavasszal meg visszatérünk rá.

Gerenday Zsuzsanna városigazgató: Meglátjuk, hogy a széléről mennyit tud leszedni, ami már ott van.

Sinkovics Zoltán polgármester: Tavasszal meg murvázunk.

Gerenday Zsuzsanna városigazgató: Igen, így van.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Murva nincs, csak maga a munkát.

Sinkovics Zoltán polgármester: Jó, akkor csak a munka. Arra meg van ajánlatunk is.

Hófer Jenő képviselő: Igen.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki megrendeli Nagy Attilától (2881 Ászár, Jászai u. 78.) az Újszőlő utca gréderezését bruttó 16.000. Ft/óra vállalási áron, maximum 10 órás időtartamban. Utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt a szerződés előkészítésére, valamint felhatalmazza a város polgármesterét annak aláírására. Tudomásul veszi, hogy megrendelésre került a Balom Asztalos és Üvegező Bt-től Hánta településrészen a Tekézőhöz vezető út és a központi tér (rendelő, községháza, művelődési ház előtti tér) útjavítása az ajánlatában szereplő nettó 442.000,- Ft. + áfa összegben, kérem jelezze! (9 fő)

A képviselő-testület **9 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
272/2023. (X.12.) KVÖKt. határozata
útjavításról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megrendeli Nagy Attilától (2881 Ászár, Jászai u. 78.) az Újszőlő utca gréderezését bruttó 16.000. Ft/óra vállalási áron, maximum 10 órás időtartamban.

Utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt a szerződés előkészítésére, valamint felhatalmazza a város polgármesterét annak aláírására.

Tudomásul veszi, hogy megrendelésre került a Balom Asztalos és Üvegező Bt-től Hánta településrészen a Tekézőhöz vezető út és a központi tér (rendelő, községháza, művelődési ház előtti tér) útjavítása az ajánlatában szereplő nettó 442.000,- Ft. + áfa összegben.

Határidő: a határozat kiadására: **azonnal**

Felelős: **Dr. Pápai Tamás jegyző**

20. Napirend: Egyebek.

b) Zöld Város - Tervezési program.

Sinkovicz Zoltán polgármester: A Műszaki Bizottságon a rendkívüli ülésen beszéltünk róla. Van nekünk egy zöld város pályázatunk, amit megnyertünk, és van közel 140.000.000.- Ft-unk. Annak idején az S-TÉR Kft. közreműködésével adtuk be. Velük a kapcsolatot nem kívánjuk folytatni, ezért más tervezőt kerestünk. Ennek hatására, és ahogy érzékelttem a lakossági igényeket, ismételten kértem a tervezőtől, hogy az előkészítés során kalkuláljon egyet, hogy tudnánk egy gördeszka pályát ebből a pályázatból megvalósítani. Annak idején ez volt, csak mikor a magasabb összköltséget szűkítettük, akkor áldozatul esett a szűkítésnek. Két alternatív dolgot mutattam meg. Az egyik az, hogy a park területén, hogyan lehet ezt megcsinálni, illetve, hogy a gamma előtti pálya mellett. Ahol egykor játszótér volt, az a terület jelenleg üres. Van talán kiosztva is egy anyag, ahol kalkuláció meg egy elképzelés látszik. Mindenképpen a Gamma előtti területre javasolja ezt a pályát elhelyezni több okból is. Az egyik az, hogy zajos, a másik az, hogy az ott nyugodtabb, közművekkel jobban ellátott terület. A gyerekeket jobb lenne talán arra a területre irányítani, a belvárosból kicsalni. Erről beszéltünk, hogy ez egy javaslat. Az irányt szeretném, hogyha a testület elfogadná. Erre tudnánk még ajánlatokat bekérni, kiválasztani a tényleges tervezőt. Ha a tényleges tervezőt kiválasztottunk, akkor pedig a testület, meg a bizottságok bevonásával tudnánk a programot, a tartalmát finomítani. Hogy milyen típusú utcabútor, hány, milyen mászóka, mi kerüljön ebbe bele? Átadom a szót András Tamásnak, mert neki volt javaslata bizottsági ülésen.

Andrási Tamás képviselő: Igen, köszönöm. A bizottsági ülésen a bizottság elfogadta magát az irányt. Nekem egy olyan kérésem volt, hogy a gördeszka pálya ne legyen ennyire hangsúlyos. Legyen benne ilyen, csak ne a pályázati pénz felét vigye el. Volt egy olyan kérdésem, hogy esetleg egy zöldfelület fenntartó gépet nem lehetne benne tenni?

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Azt mondtam, hogy után nézünk, de nincs a támogatási szerződésben, hanem zöldterület rehabilitáció, futókör, minden, ami ilyen szabadtéri.

Gerenday Zsuzsanna városigazgató: Köszönöm, hogy gondoltál erre.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Igen, megnézzük.

Bondár Balázs képviselő: Kicsit vitába szállnék mindenkivel, az előttem szólókkal vagy Andrási Tamással részben egyetértve. Van egy nettó körülbelül 111.000.000.- Ft, ami előttem van, ahol közel 62.000.000.- Ft lenne erre a fent nevezett „görpark”-ra, ahogy írták a tervezők. Megint háttal fordítunk annak, ami eddig haladt. Ennek a pályázatnak ki a karbantartója, felügyelője, ügyvivője a hivatalban?

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Mármint a TOP-os pályázatnak? Technikailag a torony része hozzám, a másik része meg egyelőre a megyei rész is hozzám.

Bondár Balázs képviselő: Úgy emlékszem arra, hogy meg voltak már talán ilyen látványtervektől kezdve elég sok minden. Hogy a parkot, hogy fejlesszük, újítjuk fákkal, utcabútorokkal, a járatok szélesítésével, karbantartásával, és akkor lesz körülbelül 13.000.000.- Ft, ami a nullával egyenlő szerintem. A másik dolog, hogy nem tudom milyen igényfelmérés volt, vagy mi az a nagy igény, ami jelentkezik. Ha 200 ember akar gördeszkázni, akkor azt mondom az tényleg az 5.500 főhöz nagy szám, akkor csináljuk. Nem látom azt a nagy igényt, hogy a körülbelül 111.000.000.- Ft-ból közel 62.000.000.- Ft-ot arra költjük.

Sinkovics Zoltán polgármester: Én meg látom, mert rendszeresen kapok ilyen megkeresést az elmúlt 10 évben.

Bondár Balázs képviselő: Hány emberről beszélünk? Ezt kérdeztem bizottsági ülésen is. Hogy mértük fel ezt az igényt? Csináltunk egy közvéleménykutatást, megkérdeztük a lakosságot, hogy lesz egy ilyenünk?

Sinkovics Zoltán polgármester: Szerintem nem csináltunk közvéleménykutatást számos más esetben sem. Tudnám mondani, hogy nem csináltunk közvéleménykutatást a futópálya, vagy a Pio atya szobor ügyében sem. Az nem a mi kezdeményezésünk volt, de tudomásom szerint ott volt. Sok olyan dolog van a városban, amit nem előz meg közvéleménykutatás.

Belány Róbert képviselő: Azt gondolom, hogy Bondár Balázsnak is van valami igaza ebben. A bizonyos közösségi oldalakon a Fő-térnél - amikor a lépcsőknél jogosan valahogy meg kellett akadályozni, hogy szétörjék az egészet Fő-teret - megjelentek mindenféle kommentek. Abban hiányolják, hogy nincs ilyen, és meg kell építeni. Megértem, hogy erre is szükség van. Az arányokat nézzük meg, és teljesen jogos, hogy ekkora összegért megépíteni. Kapunk egy ekkora összeget, amiből mondjuk - a park veszett állapotban van, akárhogy nézzük, meg a zöldterületek is - megépítünk egy gördeszka pályát... Annak is biztos van igénye. Nem lehet felmérni, mert ahhoz közvéleménykutatást nem lehet tartani, hogy ki akar gördeszkázni. Nem tudjuk hány gyerek, vagy hány gyerek nem. Inkább azt gondolom, hogy a gördeszka pályáról nem tudom, hogy nincs-e egy ennél szerényebb gördeszka pálya, ami nem kerülne ennyibe? Annak a plusz pénze, ami megmaradna, azt fordíthatnánk arra, amire az eredeti terv volt. Azt mondom, hogy közel 61.000.000.- Ft sok.

Sinkovics Zoltán polgármester: A 61.000.000.- Ft nem csak a pályát jelenti, hanem a környezetét is. Egy zöld területnek a fejlesztése valósulna meg. Azt az egykori játszóteret elbontottuk, azóta kaszáljuk, és az is egy zöld terület Kisbéren.

Belány Róbert képviselő: Rendben van. A pálya van nevesítve? Csak én nem láttam, hogy hirtelen ránéztem? „Görpálya építése” nettó körülbelül 48.000.000.- Ft-ot látok.

Bondár Balázs képviselő: Nettó, igen.

Belány Róbert képviselő: Akkor bruttó körülbelül 60.000.000.- Ft. Most nézem, hogy minden nettóban van megadva.

Sinkovics Zoltán polgármester: Nem konkrét ajánlatról beszélek, hanem irányról, hogy utána majd finomítjuk a tartalmat.

Belány Róbert képviselő: Akkor mi is arra tennék javaslatot, vagy legalábbis azt gondolom, hogy át kellene gondolni az irányokat. Mert az 500 m²-es görpálya építése nettó körülbelül 48.000.000.- Ft, ami több mint 60.000.000.- Ft 27 % ÁFÁ-val megszorozva. Azt gondolom, hogy több mint 60.000.000.- Ft-ot csak arra ne, mert akkor az lesz vita tárgya. Pár gyerek kimegy, és az is csak abban az időszakban, amikor ki lehet menni. Azt gondolom, hogy a cél meg az ötlet nem rossz, mert a gyerekeknek kéne valami szórakozás, de nézzük meg, hogy nincs-e ennél valami olcsóbb megoldása ennek. Mekkora, vagy milyen pálya ez egyáltalán? Meg kell néznünk, hogy milyen pályák léteznek.

Andrási Tamás képviselő: Szerintem csak egy körülbelüli összeg. Vannak elég komoly elemek, 700.000.- Ft. Ha ebből berakunk ötöt vagy hatot, és csinálunk egy beton placcot, az körülbelül 15.000.000.- Ft. Kaptak is, ki is mehetnek. Azt gondolom ésszerűsíteni kell. Ennyi volt a bizottsági ülésen is, hogy legyen, nincs ezzel gond, a helyszín is jó lenne, csak mértékkel.

Belány Róbert képviselő: Nem ellene vagyunk.

Bondár Balázs képviselő: ... is azzal kezdte a javaslatot, hogy azt határozzuk meg hogy a bruttó megközelíthetőleg 140.000.000.- Ft...

Belány Róbert képviselő: Több mint 50%-a a pályának.

Bondár Balázs képviselő: Ha azt mondanák 20%, az szűk 30.000.000.- Ft a gördeszka pályára, és a fennmaradó, ami most felszabadul, azt pedig vissza nagy parkra. Azért nincs szerintem számszerűsítve, de költsünk arra is. Nekem 20% lenne a javaslatom. Körülbelül 140.000.000.- Ft van, annak a 20%-a körülbelül 28-30.000.000.- Ft.

Muzslai Ádám képviselő: Szerintem, aki közlekedik a városban láthatja, hogy igény biztosan van rá, mert a nyári időszakban látni gyerekeket. Meg amilyen károkat már csináltak a Fő-téren, meg a templomnak a lépcsőjén, meg egy-két helyen. Azt gondolom, hogy a kialakításcélszerű, legalább a lehetőséget adjuk meg, hogy valahol tudják ezt a sportot üzni. Ebben támogatom én is Andrási Tamást, hogy az arányokat próbáljuk meg kicsit minimalizálni. A parkban 10-15.000.000.- Ft-tal sokkal nagyobb célt úgysem fogunk elérni. Világítást nem fogunk tudni annyi pénzből korszerűsíteni a parkban, vagy járdát építeni sem.

Andrási Tamás képviselő: Nem a járdaépítés...

Muzslai Ádám képviselő: A parkra egy akkora projekt kellett volna, mint amire Bondár Balázs emlékezett, az a minimum körülbelül 150-200.000.000.- Ft-os beruházás.

Belány Róbert képviselő: Igen.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Melyik?

Muzslai Ádám képviselő: Amiről az első körben beszélgettünk.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Körülbelül 350.000.000.- Ft.

Muzslai Ádám képviselő: Arra minimum akkora projekt kellene.

Sinkovicz Zoltán polgármester: A közel 350.000.000.- Ft nem pénz volt, hanem az összeszedett ötleteknek a költsége.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Igen, az az ötlet volt.

Belány Róbert képviselő: Az Angol parkba ezek szerint, ami itt előttünk van az zöldesítés, és utcabútorok. Ez körülbelül nettó 13.000.000.- Ft.-ot jelent.

Muzslai Ádám képviselő: A futókört vehetjük nagyjából fixnek?

Sinkovicz Zoltán polgármester: Az fix.

Belány Róbert képviselő: Öntött gumis futókör?

Sinkovicz Zoltán polgármester: Igen.

Muzslai Ádám képviselő: Ennek a pályának az összegét mi határozza meg? Az alapterület, meg hogy mennyi akadály kerül kialakításra? Milyen opciók vannak?

Sinkovicz Zoltán polgármester: Megmondom őszintén én is sokkalom. Az első verziója ennek a tervnek még magasabb összeg lett. Volt egy tól, ig összeg, ez abban a minimális volt. Ebben elfogadom a véleményeteket,

hogyan ez sok. Csak kérdés, hogy mennyiből lehet valamit kihozni?

Muzslai Ádám képviselő: Emellett nézzük azt is, hogy szerintem az a terület, ahova ezt akarjuk kialakítani az egy kietlen terület. Ráférne a felújítás, ha gördeszka pálya, ha bármilyen pálya is lesz ott. Szerintem ráfér a korszerűsítés.

Sinkovics Zoltán polgármester: Akik az előző ciklusban is részt vettek a munkában, ők emlékeznek rá, hogy már szerintem 6-8 éve próbálkoztunk ezzel. Szerintem még Dr. Dörnyei Vendellel és Pápai Mónikával Bábólnán voltunk is, mert Bábólnán is vagy egy ilyen pálya. Nyilván nem 60.000.000.- Ft-os, nem tudom milyen, hogy azt hogyan, s mint csinálták. Akkor lettem először leszavazva ezzel a kérdéssel, de folyamatos igény van. Nem tudom megmondani, hogy 150 gyereket érdekel, vagy 300-at, de valamennyi van az biztos. Azt sem mérjük fel soha, hogy kell-e játszótér. Kiindulunk abból, hogy mennyi gyerek van. Egyik korosztályának ez a játszótér. A 10 év alattiak mennek a játszótérre, a 10-18 éves korosztályt pedig ilyen érdekli. Nem feltétlenül gördeszkapálya, hanem vannak hozzá az egyéb tornaelemek, amiket szintén bele lehetne foglalni. Értem, hogy jól nézzük meg mire költünk a pénzt, el is fogadom, de ezt az irányt továbbra is javasolnám.

Muzslai Ádám képviselő: Ilyen pályának is vannak előírásai? Balesetvédelmi előírások?

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Biztos igen.

Sinkovics Zoltán polgármester: Annak idején Dr. Dörnyei Vendellel azért nem jutottunk előrébb. Kellene volna egyesület, aki ennek az üzemeltetését magára vállalja.

Andrási Tamás képviselő: Most már nem kell?

Sinkovics Zoltán polgármester: Nem szóltak róla semmit.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Szerintem ugyanúgy vannak, mint a játszótéri eszközök. Kapnak minősítést, és akkor fa, beton elemeknél tartottunk meg hogy mi gyártjuk. Felmerül, hogy ha valami lesz, akkor saját gyártói felelősség lesz. Ezen a ponton akadunk el.

Pápai Mónika vagyongazdálkodási ügyintéző: Ha sérülés van, akkor ki a felelős. Ha az önkormányzat a felelős, akkor azt ki akarja felvállalni?

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Igen.

Muzslai Ádám képviselő: Ha a színpadon ugrálnak a Fő-téren akkor ki a felelős?

Pápai Mónika vagyongazdálkodási ügyintéző: Annak nem ez a rendeltetése.

Sinkovics Zoltán polgármester: Szerintem ennyire nem tragikus a helyzet.

Pápai Mónika vagyongazdálkodási ügyintéző: Nem, csak akkor itt akadunk el.

Sinkovics Zoltán polgármester: Akkor igen. Kimondottan olyan irányzatokról számoltak be a tervezők, hogy belvárosokba, ahol kimondottan olyan virágtartókat, meg olyan sétányokat készítenek, vagy korlátokat, ami alkalmas egyúttal arra, hogy a biciklivel valaki akrobatikus mutatványokat mutasson be. Ez kimondott cél, a tervezésnél ezt figyelembe vették már. A felelősséget nem vállalja át senki.

Belány Róbert képviselő: A Gamma pályától, erre a város fele eső része lenne?

Sinkovics Zoltán polgármester: Igen.

Belány Róbert képviselő: Az meg a másik, sokat járok arra. Kirakjuk azt a sarkot egészen.

Sinkovics Zoltán polgármester: Beljebb

Belány Róbert képviselő: Hármasszoros nagykereskedés, le is kell majd keríteni, mert nyilván balesetveszélyt hoz. Tudom, hogy bele lehetne mindenbe kötni. Attól függetlenül az ötletet én is támogatom. Ezek szerint, ha ezeket átveszi valaki, akkor ennek van szabványa?

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Biztos.

Belány Róbert képviselő: Akkor szerezzünk még pár árajánlatot, hogy milyen méret, milyen szabvány, meg amit át is vesznek majd tőlünk, ha ez elkészül, vagy a kivitelezőtől. Akkor látnánk, hogy milyen árajánlatok vannak egy ilyenre. Ez a körülbelül 61.000.000.- Ft....

Sinkovicz Zoltán polgármester: Nem kell ezzel a céggel terveztetni.

Belány Róbert képviselő: Lehet, hogy ekkora, de 500 m² az ...

Sinkovicz Zoltán polgármester: Szívesen veszem az ötletet, hogy kivel terveztessük. Ezt a céget Juhász János hozta ide miután az első beadta az unalmast. Körbe nézünk aztán hátha lesz olyan, aki még ilyet tud tervezni.

Vaderna Tamás alpolgármester: Mi lenne, ha meghatároznánk az összeget, hogy mennyit szeretnénk ráköltetni?

Sinkovicz Zoltán polgármester: Azt meg lehet.

Bondár Balázs képviselő: Százalékot, arányt, ahogy a polgármester úr is mondta. Azt számoltam, hogy a fotópálya 30%-a lenne, ezzel a számmal, amit leírtak egésznek. Így kéne meghatározni nagyjából, hogy milyen százalékba költünk melyikre. Gördeszka pálya, futó pálya, minden egyéb a park, mert nagyjából ez a három jön ki. 30 % a gördeszka pálya 30% a futó pálya, 40% meg a park.

Varga Melinda képviselő: Így van.

Vaderna Tamás alpolgármester: A körülbelül 140.000.000.- Ft-nak a 30%-a az közel 42.000.000.- Ft.

Sinkovicz Zoltán polgármester: A parkban mire költünk körülbelül 50.000.000.- Ft-ot? A világításhoz, meg a járdához szerintem kevés, utcabútorhoz, meg fához szerintem sok.

Andrási Tamás képviselő: Mennyi lenne a parkra a maradék? Meg lehetne csinálni a két hidat, két híd közötti mederkotrás, mert az sem szép látvány. Lehetne ott közel 50.000.000.- Ft-ból látványos dolgot csinálni. Nem muszáj fában gondolkozni. A két híd közötti részben van beton, meg sok más.

Muzslai Ádám képviselő: A fahíd milyen állapotban van?

Sinkovicz Zoltán polgármester: Annak a tartószerkezete jó, csak vannak rajta olyan deszkák, amiket cserélni kell.

Gerenday Zsuzsanna városigazgató: A fahíd felújításra kerül, úgy, mint a Sissy sziget mellett.

Muzslai Ádám képviselő: Azt csináljátok?

Gerenday Zsuzsanna városigazgató: Az ugyanúgy őszre tervezzük.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Akkor legyenek ezek az arányok, nekem mindegy, majd meglátjuk. Erre kérünk tervezői árajánlatokat. Amik bejönnek azokat áttárgyaljuk újra. Az alapján kiválasztjuk, hogy melyik mit tud ebből az összegből kihozni.

Vaderna Tamás alpolgármester: 42.000.000.- Ft, 42.000.000.- Ft és körülbelül 56.000.000.- Ft. Így jönnek ki a számok.

Belány Róbert képviselő: Először kell az árajánlat. Lehet, hogy ezalatt nincs is ilyen görpark. Először lássuk azt, hogy mennyibe kerülne.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Elfogadom, amit mondotok csak annyit akarok hozzátenni, hogy van a görpark, meg van annak a környezete. Az is zöld terület. Lehet mászókat, utcabútort meg növényt is.

Andrási Tamás képviselő: A görpark, utcabútor, azt nem is bánom, az maradjon annyi, csak a koripálya, az a körülbelül 48.000.000.- Ft... Mi kell hozzá? Kell egy betonplacc, meg kell hozzá „x” bútor.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Azt én is sokkalom.

Andrási Tamás képviselő: Azt mondom, hogy ha megfelelnek, akkor is egész jó kis pályát lehetne oda építeni.

Belány Róbert képviselő: Hófer Jenővel néztük a rajzot, hogy lehet attól független körbe kell keríteni. A gyerekek ott futkároznak, a két út ott megy teljesen a szélén. Teljesen az út szélére kerül.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Róbert, nagy az a terület.

Andrási Tamás képviselő: Nem muszáj nekünk 500 m².

Sinkovicz Zoltán polgármester: Vagy a Magyar utca felől kell határolni, a Béke utca felől nincs forgalom.

Andrási Tamás képviselő: Szerintem, ha a körülbelül 48.000.000.- Ft-ot megfizetjük, akkor is egy szép, használható pályát lehet építeni. Azt mondom, hogy mértékkel. Én például, ha már rákötjük a parkra, akkor a patakmedret érdemes lenne rendbe tenni.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Legyen így.

Varga Melinda képviselő: Látványosabb.

Andrási Tamás képviselő: Ez a legforgalmasabb része. Használják a parknak betonhíd és a tó közötti szakaszát is, de arra viszont biztos, hogy kevés lesz a pénz, hogy odáig elmenjünk.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Pedig az is jó lenne.

Andrási Tamás képviselő: Elsőkörben, ha ezt a szakaszt megcsináljuk...

Sinkovicz Zoltán polgármester: Akkor 30-30-40%?

Andrási Tamás képviselő: Nagyságrendileg, de ezt így nem fogjuk tudni belőni.

Sinkovicz Zoltán polgármester: Akkor nagyjából ebbe az irányba maradunk. Erre próbálunk tervezői ajánlatokat begyűjteni. Ha azok meglesznek, akkor újra tárgyaljuk.

Varga Melinda képviselő: Jó.

Sinkovicz Zoltán polgármester:

Aki a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-KO1-2022-00068 azonosító számú, Élhető települések elnevezésű projekt megvalósításához kapcsolódóan elrendeli, hogy a támogatásból az építési költségekre fordítható összeg vonatkozásában (WAMK torony nélkül) az alábbi arányszámot kéri tartani:

- megközelítőleg 30% - futópálya,
- megközelítőleg 30% - gördeszka pálya,
- megközelítőleg 40% - park felújítására.

Utasítja Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt:

- az eszközbeszerzés lehetőségének vizsgálatára a pályázat keretein belül.
- a fenti feltételeket tartalmazó tervezői ajánlatok bekérésére, kérem jelezze! (9 fő)

A képviselő-testület **9 igen szavazattal** a következő határozatot hozza:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
273/2023. (X.12.) KVÖKt. határozata
zöld város pályázatról**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-KO1-2022-00068 azonosító

számú, Élhető települések elnevezésű projekt megvalósításához kapcsolódóan elrendeli, hogy a támogatásból az építési költségekre fordítható összeg vonatkozásában (WAMK torony nélkül) az alábbi arányszámot kéri tartani:

- megközelíthetőleg 30% - futópálya,
- megközelíthetőleg 30% - gördeszka pálya,
- megközelíthetőleg 40% - park felújítására.

Utasítja Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt:

- az eszközbeszerzés lehetőségének vizsgálatára a pályázat keretein belül.
- a fenti feltételeket tartalmazó tervezői ajánlatok bekérésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Sinkovics Zoltán polgármester

21. Napirend: Képviselői bejelentések.

Belány Róbert képviselő: Az óvodánál a gyalogátkelőhelyek a felfestése nagyon le van kopva. Állítólag volt valami baleset, és jó lenne ezzel foglalkozni. Kint van egy tábla, de az olyan közel van, hogy ha rákanyarodik valaki, azt nem mindig látja. Fel kellene festeni, mert a lehető legveszélyesebb helyen van. Kérem, hogy azt intézzük.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Jó.

Hófer Jenő képviselő: Azt szeretném kérdezni, hogy a kerékpárútra van-e még – az útépitésre vonatkozóan – valamilyen garancia?

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Van.

Hófer Jenő képviselő: A Petőfi utca és a Batthyány tér között - ahogy átmegyünk az úton – ahogy elkanyarodnánk a Petőfi utca felé, ott zöld fű hajt ki az aszfaltból körülbelül 1 méter hosszán.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Ezt megnézzük, és jelezzük. Még van garancia.

Hófer Jenő képviselő: Köszönöm.

Sinkovics Zoltán polgármester: Annyit szeretnék elmondani, hogy - ha emlékeztek rá – megcsináltuk a fahidas játszótérrel a tópartra, a régit pedig leszereltük. Akkor az volt az elképzelés, hogy azt majd kicsit kipofozzuk, és Hántán felállítjuk. A Kisbéri Városigazgatóság, meg a jegyző úr segítségével próbálom feleleveníteni az ügyet. Próbáltuk felvenni a kapcsolatot egy olyan céggel, akik ezeket a játszótérrel minősítik, hogy hogyan kell ezt elkészíteni. Annak idején az az igazság, hogy azért nem foglalkoztunk vele, mert vannak nekünk iparosaink. Ha tudunk nekik útmutatást adni, hogy azokat hogyan kell, akkor tennék egy kísérletet. Faanyagot, kötelet, triviális dolgokat vásárolva néhány egyszerűbb játszótéri elemet megpróbálnánk összeállítani. Mászókát, hintát, csúzdánk az nagyjából használható még. Meglátjuk, hogy mire jutunk, de szeretném megvalósítani. Ha olyan jelentősebb pénzmozgást igényel, akkor fogok hozzá engedélyt kérni, vagy fogom tájékoztatni a Képviselő-testületet.

Spiegelhalter Ákos képviselő: Hántán az óvodánál egy-két helyen elég rossz állapotban van a kerítés. Relatív sok gyerek van, és próbálnak szökni.

Sinkovics Zoltán polgármester: A drótkerítés?

Spiegelhalter Ákos képviselő: Igen.

Sinkovics Zoltán polgármester: Akkor ezt a Kisbéri Városigazgatóságnak továbbítsuk ezt a kérést.

Spiegelhalter Ákos képviselő: Köszönöm.

Bondár Balázs képviselő: A Fehérvári utcai, és a Perczel Mór utcai útfelújítás, padkázás hol tart?

Sinkovicz Zoltán polgármester: Úgy tudom, hogy október hónap a vállalás.

Bondár Balázs képviselő: Jó. Köszönöm. A múltkori ülésen jeleztem az Újszőlő utca, Széchenyi utca kereszteződésben egy tükör, vagy tábla kérdését. Történt valami előrelépés ez ügyben? Talán 2 hete történt ott – szerencsére nem ebből kifolyólag – egy elég komoly baleset.

Dr. Szeiffert Ivett aljegyző: Szembe egy tükör kihelyezése?

Andrási Tamás képviselő: A napokban voltam arra, szerintem nem jelent problémát.


Sinkovicz Zoltán polgármester: Ott van elvileg az a forgalomcsillapító küszöb is, nem elég sajnós.

Köszönöm az eddigi munkát, zárt üléssel folytatjuk.

Több napirend nem lévén Sinkovicz Zoltán polgármester a nyilvános ülést 17 óra 48 perckor bezárja.


Sinkovicz Zoltán
polgármester




Dr. Pápai Tamás
jegyző